Утверждены
Приказом Генерального директора
ООО «ИнвестТех Будущего»
№ 2006 от 06.10.2026 года

Правила Инвестиционной платформы «Аврора»
(Редакция № 4)

Оглавление

1. Термины и определения 3
2. Общие положения 7
3.Соглашение об электронном взаимодействии Участников 8
4. Способы Инвестирования с использованием Инвестиционной платформы 9
5. Требования к Участникам Инвестиционной платформы 9
6. Регистрация Участников и порядок присоединения к Правилам 12
7. Договоры с Эмитентом и Инвестором 13
8. Ответственность Оператора и Участников 14
9. Требования к Инвестиционному предложению, его размещение и прекращение действия 16
10. Принятие и отказ от Инвестиционного предложения, заключение Договора 17
инвестирования 17
11. Порядок и сроки движения денежных средств между Участниками 19
12. Вознаграждение Оператора Инвестиционной платформы 21
13. Порядок разрешения споров 22
14. Раскрытие информации Оператором. Сроки раскрытия. 23
15. Мобильное приложение 24
Приложение № 1. 26
Приложение № 2. 32
Приложение №3. 36
Приложение №3.1.. 46
Приложение №4. 43
Приложение №4.1.. 57
Приложение №5. 58
Приложение №6 62

Настоящие Правила Инвестиционной платформы «Аврора» Общества с ограниченной ответственностью "ИнвестТех Будущего" подготовлены на основании Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ), Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (далее - Федеральный закон № 39-ФЗ), Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (далее - Федеральный закон № 115-ФЗ), Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон № 152ФЗ), Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» (далее - Федеральный закон № 149-ФЗ), Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее - Федеральный закон № 63-ФЗ), Федерального закона от 02.08.2019 N 259-ФЗ "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон №259-ФЗ), иных законодательных актов Российской Федерации, нормативных актов Банка России и внутренних документов Общества с ограниченной ответственностью "ИнвестТех Будущего".

1. Термины и определения

Для целей Правил используются следующие термины в указанном значении:

1.1. Инвестиционная платформа «Аврора» (Инвестиционная платформа, Платформа) - информационная система в информационно- телекоммуникационной сети "Интернет", доступ к которой осуществляется с сайта https://aurorainvest.ru, используемая для заключения договоров инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств в соответствии с Федеральным законом №259-ФЗ, доступ к которой предоставляется Оператором Инвестиционной платформы.

1.2. Оператор Инвестиционной платформы (Оператор) - Общество с ограниченной ответственностью "ИнвестТех Будущего" (ОГРН 1242500019695), включенное в Реестр операторов инвестиционных платформ

Банка России, оказывающее услуги по организации привлечения инвестиций и содействию в инвестировании путем предоставления доступа к Платформе.

1.3. Правила Инвестиционной платформы «Аврора» (Правила Инвестиционной платформы или Правила) - основной документ, определяющий порядок работы Инвестиционной платформы, а также регулирующий деятельность по привлечению Инвестиций и осуществлению Инвестирования с использованием Инвестиционной платформы. Правила Инвестиционной платформы принимаются Оператором, подлежат размещению в открытом доступе на Сайте Инвестиционной платформы и обязательны для соблюдения Участниками Инвестиционной платформы.

1.4. Сайт Инвестиционной платформы (Сайт) - официальный интернет-сайт Оператора в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу https://aurorainvest.ru/ включая Личный кабинет и все подстраницы, размещенные на указанном Сайте.

1.5. Участники (Участник) Инвестиционной платформы - в рамках настоящих Правил подразумеваются одна или обе стороны Инвестирования (Инвестор или Лицо, привлекающее инвестиции).

1.6. Инвестор - физическое лицо, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, соответствующее требованиям Инвестиционной платформы, указанным в настоящих Правилах, которому Оператор оказывает услуги по содействию в Инвестировании.

1.7. Квалифицированный инвестор - Инвестор, соответствующий требованиям ст.51.2 Федерального закона № 39-ФЗ, признанный квалифицированным Инвестиционной платформой в соответствии со ст.7 Федерального закона №259-ФЗ.

1.8. Квалификационный тест - серия вопросов, размещенных на Инвестиционной платформе, направленных на выявление уровня инвестиционных знаний Инвестора, отражающих понимание возможности потери всех проинвестированных средств, а также ключевых особенностей финансовых инструментов, доступных на Платформе. Данный тест доступен в Личном кабинете каждого Инвестора. Информация о прохождении теста сохраняется в Персональном Регистре.

1.9. Неквалифицированный инвестор - Инвестор, не соответствующий требованиям ст.51.2 Федерального закона № 39-ФЗ или ещё не получивший статус Квалифицированного инвестора.

1.10. Эмитент - юридическое лицо в форме акционерного общества, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации, которому Оператор оказывает услуги по привлечению Инвестиций путем размещения на Инвестиционной платформе Ценных бумаг Эмитента.

1.11. Заемщик - юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской Федерации или индивидуальный предприниматель, которому Оператор оказывает услуги по привлечению инвестиций в виде займа.

1.12. Лицо, привлекающее инвестиции – Эмитент или Заемщик, которому Оператор оказывает услуги по привлечению Инвестиций.

1.13. Уполномоченный представитель - сотрудник Эмитента, указанный в Договоре об оказании услуг по привлечению инвестиций как контактное лицо, наделенное полномочиями передавать информацию, обмениваться документами, согласовывать промежуточные версии информационных материалов или сотрудник Инвестора-юридического лица, имеющий право совершать инвестиционные сделки от имени данного юридического лица.

1.14. Инвестиции - денежные средства в безналичной форме, вкладываемые Инвесторами в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта посредством предоставления займов Лицам, привлекающим инвестиции и (или) приобретения ценных бумаг Эмитентов в порядке, предусмотренном Правилами.

1.15. Ценные бумаги - любые эмиссионные ценные бумаги, указанные в ст.2 Федерального закона № 39-ФЗ, включая, но не ограничиваясь, акции и облигации, за исключением ценных бумаг, запрещенных к размещению на инвестиционных платформах в соответствии со ст.5 Федерального закона № 259-ФЗ.

1.16. Акции - Ценные бумаги дополнительного выпуска Эмитента, размещаемые путем закрытой подписки с использованием Инвестиционной платформы, за исключением акций кредитных организаций и некредитных финансовых организаций, и доступные для приобретения на Платформе в соответствии со ст.5 п.2 Федерального закона №259-ФЗ.

1.17. Инвестиционная деятельность (Инвестирование) - деятельность двух или более Участников, подразумевающая с одной стороны формирование Инвестиционного предложения, а с другой стороны - вложение Инвестиций в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта, и подразумевающая принятие всех рисков, связанных с осуществлением данной деятельности.

1.18. Инвестиционное предложение – оферта Лица, привлекающего инвестиции, с предложением заключить Договор инвестирования на условиях Инвестиционного предложения, направляемая Инвесторам Платформы и отображаемая на Платформе в форме карточки проекта на привлечение инвестиций, содержащей существенные условия Договора инвестирования, а также дополнительные сведения по проекту.

1.19. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций (Договор с Лицом, привлекающим инвестиции) – договор, заключаемый между Оператором Платформы и Лицом, привлекающим инвестиции, существенные и иные условия которого определены настоящими Правилами, включая Приложения. Данный договор определяет объем услуг, оказываемых Инвестиционной платформой Лицу, привлекающему инвестиции и порядок их оказания.

1.20. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании (Договор с Инвестором) – договор, заключаемый между Оператором Платформы и

Инвестором, существенные и иные условия которого определены настоящими Правилами, включая Приложение № 2. Данный договор определяет объем услуг, оказываемых Инвестиционной платформой Инвестору и порядок их оказания.

1.21. Договор инвестирования – договор, заключенный между Инвестором и Лицом, привлекающим инвестиции, посредством использования Платформы, по которому осуществляется инвестирование. Существенные условия Договора инвестирования определяются в Инвестиционном предложении.

1.22. Реестр договоров - перечень договоров, заключенных в ходе присоединения к настоящим Правилам и Инвестирования, соответствующий требованиям ст.11 Федерального закона 259-ФЗ, позволяющих установить стороны таких договоров, существенные условия таких договоров и даты их заключения.

1.23. Акцепт – согласие и принятие Инвестором Инвестиционного предложения посредством документа, формируемого с помощью технических средств Платформы, выражающее волю Инвестора на заключение Договора инвестирования на условиях Инвестиционного предложения. Формы акцепта содержатся в Приложениях №№ 3.1 и 4.1 к настоящим Правилам.

1.24. Пользователь - конкретное физическое лицо, выступающее от имени и представляющее интересы Участника на Инвестиционной платформе, использующее логин и пароль для входа в Личный кабинет Участника.

1.25. Логин и пароль - уникальные имя (логин) и пароль Пользователя, которые используются для входа в Личный кабинет такого Участника

1.26. Личный кабинет - персональная страница Участников Инвестиционной платформы на сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу https://aurorainvest.ru/ , предназначенная для дистанционного доступа

Пользователя к сервисам, предоставляемым Платформой.

1.27. Персональный Регистр – учетная запись, содержащая информацию о Пользователе в Инвестиционной платформе для целей его идентификации.

1.28. Денежный регистр – учетная запись, созданная во внутренней системе учета Оператора, предназначенная для учета информации о денежных средствах в отношении каждого Участника и Оператора и отражающая движение денежных средств по номинальному счету Оператора.

1.29. Аккредитация – процесс, отражающий успешное завершение Пользователем прохождения Квалификационного теста при регистрации на Платформе. Только Инвестор, прошедший Аккредитацию имеет право совершать сделки Инвестирования на Платформе.

1.30. Номинальный счет Оператора - счет в банке по смыслу ст.860.1 Гражданского кодекса РФ, владельцем которого является Оператор. Права на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете, принадлежат Инвесторам и Оператору в случаях, предусмотренных законом. Учёт по Номинальному счету осуществляется Оператором Платформы в рамках операций, предусмотренных пунктом 11 настоящих Правил.

1.31. Резервирование денежных средств - хранение на номинальном счете денежных средств Инвестора в размере суммы принятого им Инвестиционного предложения до перевода их

на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции или отражения их возврата на Денежном регистр Инвестора согласно условиям Правил платформы.

1.32. Баланс Денежного регистра в Личном кабинете - цифра в Личном кабинете Инвестора, отражающая остаток денежных средств, доступных для Инвестирования. Данный остаток рассчитывается как [Сумма денежных средств, перечисленных Инвестором на номинальный счёт Оператора] минус [Сумма денежных средств, зарезервированных для оплаты принятых Инвестором Инвестиционных предложений] плюс [Сумма денежных средств, возвращаемых Инвестору по несостоявшимся сделкам Инвестирования] минус [Сумма денежных средств, переведенных Платформой Эмитентам по принятым Инвестором Инвестиционным предложениям].

1.33. Максимальный объем привлечения средств (Максимальный объем) - максимальная сумма денежных средств, необходимых для завершения срока действия Инвестиционного предложения. Общая сумма Акцептов в рамках Инвестиционного предложения не может превышать данную сумму.

1.34. Минимальный объем денежных средств инвесторов (Минимальный объем) - минимальная сумма денежных средств в рамках Акцептов Инвестиционного предложения, достижение которой является необходимым условием для заключения Договоров инвестирования.

1.35. Минимальная сумма инвестиций - минимальная сумма Инвестирования, необходимая для Акцепта Инвестиционного предложения. Данная сумма определяется Лицом, привлекающим инвестиции и указывается в Инвестиционном предложении.

1.36. Срок действия Инвестиционного предложения (Срок действия предложения) - период времени между датой начала и окончанием действия Инвестиционного предложения (включая оба указанных дня), в течение которого Инвесторы имеют право ознакомиться и принять Инвестиционное предложение. Срок действия предложения самостоятельно определяется Лицом, привлекающим инвестиции и является обязательной частью Инвестиционного предложения.

1.37. Идентификация - совокупность мероприятий Оператора по установлению сведений о Пользователях на основании Федерального закона 115-ФЗ и Правил ПОД/ФТ/ФРОМУ Оператора.

1.38. Правила ПОД/ФТ/ФРОМУ - правила, утверждаемые Оператором на основании Федерального закона № 115-ФЗ и регламентирующие деятельность Оператора, направленную на противодействие легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, финансированию терроризма и финансированию распространения оружия массового уничтожения.

1.39. Соглашение между участниками электронного взаимодействия – соглашение между Пользователем Инвестиционной платформы и Оператором, а также соглашение Пользователей платформы между собой, в котором устанавливаются порядок обмена информацией в электронном виде, случаи признания информации в электронной форме, подписанной Квалифицированной или Простой Электронной подписью, электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

1.40. Простая электронная подпись (ПЭП) – совокупность Логина и пароля Пользователя для авторизации на Платформе, а также уникального символьного кода, посылаемого на мобильный номер телефона Пользователя, указанный при регистрации, для совершения сделок на Инвестиционной платформе. Простая электронная подпись автоматически включается в электронный документ с пометкой документа «Подписано ПЭП» и подтверждает подписание соответствующего документа определенным Пользователем Платформы.

1.41. Квалифицированная электронная подпись - электронная подпись, соответствующая требованиям ст.5 и ст.11 Федерального закона № 63-ФЗ, используемая Участниками Платформы и Оператором для электронного документооборота.

1.42. Политика обработки персональных данных – документ, который принят Оператором в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (включая, но не ограничиваясь, Федеральным законом № 152-ФЗ). Данный документ определяет политику Оператора в отношении обработки и мер по обеспечению безопасности персональных данных Пользователей. Действующая редакция Политики обработки персональных данных Инвестиционной платформы размещена в открытом доступе в сети Интернет по адресу https://aurorainvest.ru/

1.43. Раскрытие информации оператором Инвестиционной платформы - обеспечение доступности информации о деятельности Платформы неопределенному кругу лиц путем размещения информации в соответствии с требованиями ст.15 Федерального закона № 259-ФЗ в свободном доступе в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на сайте, владельцем которого является Оператор Инвестиционной платформы.

1.44. Депозитарий - профессиональный участник рынка ценных бумаг, осуществляющий депозитарную деятельность в соответствии с Федеральным законом № 39-ФЗ.

1.45. Дефолт – просрочка исполнения Заемщиком любых обязательств по Договору инвестирования, составляющая более 15 рабочих дней.

1.46. Иные термины, используемые и не имеющие определения в настоящих Правилах, понимаются в соответствии с законодательством Российской Федерации или обычаями делового оборота.

2. Общие положения

2.1. Правила Инвестиционной платформы устанавливают порядок использования Платформы, представляющей собой информационную систему в сети Интернет, используемую для заключения с использованием информационных технологий и технических средств Договоров инвестирования, доступ к которой предоставляется Оператором.

2.2. Отношения Оператора Инвестиционной платформы с Лицами, привлекающими инвестиции и Инвесторами определены Правилами и Договорами об оказании услуг по привлечению инвестиций и Договорами об оказании услуг по содействию в инвестировании. Указанные Договоры являются неотъемлемой частью Правил (Приложение № 1 и Приложение № 2 к Правилам).

Действующая редакция Правил размещена в сети Интернет по адресу https://aurorainvest.ru/ Настоящие Правила подлежат раскрытию и размещаются в месте, доступном для обозрения и ознакомления с ними любого заинтересованного лица – на сайте Оператора в сети Интернет.

2.3. Правила согласно п. 1 ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации являются договором присоединения. Участники Инвестиционной платформы присоединяются к Правилам путем заключения Договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций и Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании, соответственно, в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

2.4. Правила инвестиционной платформы и вносимые в них изменения утверждаются Оператором инвестиционной платформы и подлежат согласованию с Банком России. Изменения, вносимые в Правила инвестиционной платформы, вступают в силу после их согласования с Банком России, но не ранее чем через 5 дней после дня их раскрытия в соответствии с требованиями статьи 15 Федерального закона № 259-ФЗ. При этом такие изменения не могут распространяться на отношения между Участниками Инвестиционной платформы и Оператором Инвестиционной платформы, возникшие до вступления в силу таких изменений.

В случае если Пользователь не согласен с каким-либо положением Правил и (или) отдельной части Правил, он обязан незамедлительно прекратить использование Сайта и (или) Платформы.

2.5. Оператор Инвестиционной платформы не является стороной Договоров инвестирования, заключенных между Инвесторами и Лицами, привлекающими инвестиции и не принимает на себя права и обязанности по данным договорам.

2.6. Посещение Сайта и использование Инвестиционной платформы регулируются настоящими Правилами, а также Политикой обработки персональных данных.

2.7. Формат всех документов, определенных настоящими Правилами, приведен в Приложениях к Правилам и является их неотъемлемой частью.

2.8. По запросу Банка Оператор предоставляет информацию по остаткам денежных средств Инвесторов, находящихся на Номинальном счете. При этом Оператор вправе запросить дополнительную информацию как у Инвестора, так и у Эмитента в соответствии с требованиями Федерального закона № 115-ФЗ.

3.Соглашение об электронном взаимодействии Участников

3.1. Данный раздел определяет условия Соглашения об электронном взаимодействии Участников и описывает порядок обмена информацией между Участниками Инвестиционной платформы в целях исполнения требований ст.4 Федерального закона № 259-ФЗ.

3.2. Присоединение к настоящим Правилам подразумевает согласие использовать приведенные в настоящем разделе порядок взаимодействия между Участниками и Оператором, Простую электронную подпись, электронное взаимодействие как основной способ подписания документов и взаимодействия Участников в рамках Инвестирования на Платформе.

3.3. Участники Инвестиционной платформы и Оператор являются сторонами электронного взаимодействия. Электронное взаимодействие реализуется путем обмена документами, подписанными квалифицированной электронной подписью и простой электронной подписью в порядке, предусмотренном Соглашением об электронном взаимодействии участников и настоящими Правилами.

Обмен прочей информацией реализуется также посредством электронной почты. Под таким обменом подразумевается отправка сообщений, а также документов, скан-копий и изображений посредством электронной почты Пользователя, указанной при создании Персонального Регистра или в Договоре об оказании услуг по привлечению инвестиций с одной стороны и адреса электронной почты Оператора, указанной на Сайте или в домене https://aurorainvest.ru/, с другой стороны. Стороны Соглашения об электронном взаимодействии согласились принимать и считать такие документы надлежащими и имеющими силу до получения их оригиналов в бумажном виде. Указанный порядок является основным способом взаимодействия в рамках настоящих Правил, если не указано иное. Датой данных документов является дата отправки такого электронного сообщения, если в документе не указано иное. Стороны обязуются хранить в тайне ключи своих электронных подписей (пароли от электронных почтовых ящиков).

3.4. Оператор Инвестиционной платформы и Участники договорились о том, что отправитель несёт ответственность за достоверность информации, отправленной в формате электронного взаимодействия, а полученная таким способом информация считается получателем достоверной и может применяться в качестве письменных доказательств в суде.

3.5. Для осуществления деятельности Платформы и заключения договоров Инвестирования Участники могут подписывать документы посредством Простой электронной подписи, порядок действия которой регламентируется Правилами электронного взаимодействия участников, размещенными на Сайте Платформы в разделе Раскрытия информации.

3.6. Пользователь обязуется не сообщать (не раскрывать) другим Пользователям и иным третьим лицам информацию о своих Логине и пароле - такая информация является

конфиденциальной. Пользователь соглашается с тем, что в случае передачи третьей стороне информации о Логине и пароле, он соглашается с принятием на себя всех последующих рисков недобросовестного использования его регистра третьими лицами.

3.7. Оператор обязуется обеспечить полное соблюдение всех применимых положений законодательства Российской Федерации о персональных данных в связи с осуществлением функций, предусмотренных настоящими Правилами. Персональные данные Участников, представителей и иных лиц предоставляются Оператору для осуществления Оператором функций, предусмотренных настоящими Правилами. Порядок хранения, обработки и передачи персональных данных третьим лицам определен в Политике по обработке персональных данных Оператора, размещенной на Сайте Оператора.

Предоставление Оператору персональных данных Участником, заявителем или иным лицом, предоставляющим Оператору персональные данные в соответствии с настоящими Правилами, признается гарантией со стороны такого лица, что персональные данные предоставлены Оператору с соблюдением требований законодательства Российской Федерации, и одновременно является поручением такого лица Оператору на обработку предоставленных персональных данных, при условии обеспечения Оператором конфиденциальности и безопасности персональных данных при их обработке.

3.8. По требованию Инвестора, которому адресовано Инвестиционное предложение, Инвестор вправе осуществлять обмен информацией с другими Инвесторами путем направления Оператору запроса на размещение соответствующей информации в Личном кабинете других Инвесторов. Оператор Инвестиционной платформы вправе отказать Инвестору в передаче информации другим Инвесторам, если данная информация нарушает законодательство Российской Федерации и/или не связана с инвестированием с использованием Платформы.

3.9. В случае обращения Пользователя к Оператору Платформы посредством способов, указанных или доступных на Сайте Платформы, Оператор обязан ответить на данный запрос Пользователя не позднее чем в течение 3 рабочих дней ответным сообщением с контактного адреса, с которого получено обращение, а в случае если возможна идентификация Пользователя, то ответ возможен также на адрес электронной почты или телефон, указанный при Регистрации.

4. Способы Инвестирования с использованием Инвестиционной платформы

4.1. Инвестирование осуществляется:

- путем предоставления займов Инвесторами Лицам, привлекающим инвестиции;

- путем приобретения эмиссионных ценных бумаг, размещаемых с использованием Инвестиционной платформы, за исключением ценных бумаг кредитных организаций, некредитных финансовых организаций, а также структурных облигаций и предназначенных для квалифицированных инвесторов ценных бумаг.

4.2. Инвестирование с использованием Платформы иными способами не осуществляется.

5. Требования к Участникам Инвестиционной платформы

5.1. Требования к Лицам, привлекающим инвестиции.

5.1.1. Лицом, привлекающим инвестиции, не может являться лицо, и (или) его контролирующие лица, и (или) его руководитель (единоличный исполнительный орган), если:

- данные лица включены в предусмотренный статьей 6 Федерального закона от 7 августа 2001 года N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в составляемые в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII

Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечни организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

- контролирующие лица юридического лица, планирующего привлечь инвестиции, и (или) его руководитель (единоличный исполнительный орган) имеют неснятую или непогашенную судимость за преступление в сфере экономики или преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

- в отношении руководителя (единоличного исполнительного органа) юридического лица, планирующего привлечь инвестиции, не истек срок, в течение которого он считается подвергнутым административному наказанию в виде дисквалификации;

- в отношении лица, планирующего привлечь инвестиции, возбуждено производство по делу о банкротстве.

- индивидуальный предприниматель, планирующий привлечь инвестиции, имеет неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

- арбитражным судом в отношении индивидуального предпринимателя, планирующего привлечь инвестиции, введена процедура, применяемая в деле о несостоятельности (банкротстве);

- с даты завершения процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры не истек срок, предусмотренный Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", в течение которого индивидуальный предприниматель, планирующий привлечь инвестиции, не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, а также занимать должности в органах управления юридического лица и иным образом участвовать в управлении юридическим лицом;

- планирующее привлечь инвестиции лицо является кредитной и некредитной финансовой организацией;

- планирующее привлечь инвестиции лицо является иностранным юридическим лицом.

5.1.2. Эмитентом может выступать только акционерное общество в любой форме, зарегистрированное на территории Российской Федерации.

Полный перечень обязательных требований к Эмитенту указан в Приложении № 5 к настоящим Правилам.

5.1.3. Лицо, привлекающее инвестиции, для размещения на Инвестиционной платформе обязано предоставить Инвестиционное предложение и перечень документов, указанных в нём. Данные документы в последующем будут раскрыты на Платформе для Инвесторов в соответствии со ст.15 п.2 Федерального закона № 259-ФЗ.

5.1.4.В соответствии со ст.22 п.1 пп.4 Федерального закона № 39-ФЗ в течение одного календарного года Лицо, привлекающее инвестиции, может привлечь с использованием Инвестиционных платформ инвестиций на сумму не более 1 миллиарда рублей.

5.2. Требования к Инвестору:

5.2.1. Инвестором может являться дееспособное физическое лицо, достигшее возраста18 лет, индивидуальный предприниматель, юридическое лицо.

5.2.2. Инвестор не должен состоять в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в составляемые в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечни организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения или сведения о которых получены в соответствии с Положением Банка России от 15.07.2021 № 764-П;

5.2.3. Инвестор не должен иметь регистрацию, место жительства или место нахождения в государстве (на территории), которое (которая) не выполняет рекомендации Группы разработки финансовых мер борьбы с отмыванием денег (ФАТФ);

5.2.4. Инвестирование физическим лицом с использованием Платформы не требует государственной регистрации его в качестве индивидуального предпринимателя.

5.2.5. Инвестирование от имени юридического лица совершает Уполномоченный представитель данного юридического лица, зарегистрированный на платформе в качестве Инвестора и имеющий доверенность от данного юридического лица на совершение инвестиционных сделок или уполномоченный действовать без доверенности на основании закона. Если действия Уполномоченного представителя совершаются на основании доверенности, то такая доверенность предоставляется Оператору платформы со стороны Инвестора-юридического лица в форме электронного документа, переданного в формате, определенном Соглашением между участниками электронного взаимодействия. Если инвестирование от имени юридического лица осуществляет единоличный исполнительный орган данного лица, доверенности не требуется. В таком случае единоличный исполнительный орган должен представить устав (копию устава, заверенную нотариально) и выписку из Единого реестра юридических лиц, подтверждающие назначение данного лица на должность и его полномочия.

5.3. Оператор Инвестиционной платформы имеет право присваивать статус Квалифицированного Инвестора на основании ст.7 п.2 Федерального закона № 259-ФЗ. Сумма инвестирования Квалифицированного инвестора посредством Инвестиционной платформы не ограничена.

5.4. Признание Инвестора Квалифицированным Инвестором осуществляется на основании его заявления Оператору Инвестиционной платформы. Заявление о признании Квалифицированным Инвестором направляется в формате, определенном Соглашением между участниками электронного взаимодействия. Оператор рассматривает такое заявление в течение 5-ти рабочих дней с даты его получения и направляет уведомление о признании или об отказе в признании Квалифицированным Инвестором на адрес электронной почты Инвестора, указанный при регистрации Регистра, не позднее следующего рабочего дня с даты составления уведомления.

5.5. В соответствии со ст.7 п.1 Федерального закона № 259-ФЗ в течение одного календарного года общая сумма Инвестиций Инвестора (физического лица), не признанного Квалифицированным инвестором, не может превышать 600 000 (шестьсот тысяч) рублей, если иное не предусмотрено федеральными законами. Данное правило не распространяется в отношении граждан, которые являются индивидуальными предпринимателями.

В указанную сумму в размере 600 000 (шестьсот тысяч) рублей, в том числе, включаются Инвестиции, совершенные посредством прочих инвестиционных платформ. В случае превышения лимита Инвестирования в 600 000 (шестьсот тысяч) рублей Неквалифицированным инвестором или при неправомерном признании Инвестора Квалифицированным инвестором Оператором Инвестиционной платформы, Оператор обязан, по требованию данного Инвестора, приобрести у него имущественные права и ценные бумаги, приобретенные с помощью Платформы на сумму такого превышения. Предусмотренное настоящим пунктом последствие не применяется в случае,

если указанный в данном пункте Инвестор дал Оператору Платформы недостоверные заверения в отношении общего объема своих инвестиций в течение календарного года или предоставил недостоверные данные, на основании которых ему был присвоен статус Квалифицированного инвестора. Иск о применении последствия, предусмотренного настоящим пунктом, может быть предъявлен Инвестором в течение одного года с даты совершения сделки с превышением ограничения в 600 000 (шестьсот тысяч) рублей.

6. Регистрация Участников и порядок присоединения к Правилам

6.1. Регистрация Пользователя (Инвестора) на Инвестиционной платформе: 6.1.1. Для использования функционала Инвестиционной платформы Пользователь должен завести Персональный Регистр на Платформе, чтобы получить доступ к Личному кабинету.

6.1.2. Для создания Персонального Регистра Пользователю необходимо ввести Логин и пароль, свой адрес электронной почты, номер своего мобильного телефона, дать согласие на обработку персональных данных, ознакомиться и согласиться с Декларацией о рисках. После этого Пользователь отправляет запрос на присоединение к настоящим Правилам и заключению Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании. Указанный запрос осуществляется в электронном виде с помощью технических средств Платформы и подписывается Простой электронной подписью.

6.1.3. Адрес электронной почты и номер мобильного телефона, указанный при регистрации, используется в дальнейшем для электронного документооборота между Пользователями, Участниками и Оператором Инвестиционной платформы.

6.1.4. После отправки запроса на присоединение к настоящим Правилам у Пользователя формируется уникальный номер Персонального Регистра и создается Личный кабинет Инвестора.

6.1.5 Для рассмотрения запроса Пользователя на присоединение к настоящим Правилам Пользователь должен предоставить Оператору свои персональные данные согласно Политики обработки персональных данных Оператора и отправить в электронном виде с помощью технических средств Платформы заявку на подтверждение своей личности для исполнения требований Федерального закона № 115-ФЗ.

6.1.6. Оператор осуществляет проверку персональных данных, предоставленных Пользователем. Проверка данных со стороны Оператора осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней. По завершению проверки Пользователю на электронный адрес почты приходит оповещение о результате проверки.

6.1.7. В случае корректности предоставленных персональных данных Пользователю приходит подтверждение регистрации на электронную почту, указанную при регистрации, что означает согласие Оператора заключить Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании.

6.2. Регистрация Лица, привлекающего инвестиции, на Инвестиционной платформе:

6.2.1. Регистрация Лица, привлекающего инвестиции, на Инвестиционной платформе осуществляется Оператором.

6.2.2. Регистрация Лица, привлекающего инвестиции, на Инвестиционной платформе возможна только после принятия настоящих Правил путем заключения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, приведенному в Приложении № 1 к настоящим Правилам. Порядок заключения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций определен п. 7 настоящих Правил.

6.2.3. На основании заключенного Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций Оператор создает Личный кабинет Лица, привлекающего инвестиции, . В момент создания

Личного кабинета Лица, привлекающего инвестиции, формируется уникальный номер этого лица на Платформе.

6.2.4. Для доступа в Личный кабинет Лица, привлекающего инвестиции, должен быть назначен Уполномоченный представитель этого лица, ранее зарегистрированный на Инвестиционной платформе как Пользователь. Данный Уполномоченный представитель должен быть указан в Договоре об оказании услуг по привлечению инвестиций.

6.3. Регистрация Пользователя (Представителя Лица, привлекающего инвестиции) на Инвестиционной платформе

6.3.1. Регистрацию Уполномоченного представителя Лица, привлекающего инвестиции, как Пользователя осуществляет Оператор на основании представленных эти лицом сведений о нем.

6.3.2. Оператор добавляет Пользователя в систему - вводит фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес электронной почты, номер мобильного телефона Уполномоченного представителя Лица, привлекающего инвестиции. После у Пользователя формируется уникальный номер Регистра и данный Регистр привязывается к Личному кабинету Лица, привлекающего инвестиции.

6.3.3. Оператор информирует Уполномоченного представителя Лица, привлекающего инвестиции, об открытии ему Персонального Регистра и о возможности доступа в Личный кабинет этого лица. Пароль для входа в Персональный Регистр данный Пользователь указывает самостоятельно при первом входе.

7. Договоры с Лицом, привлекающим инвестиции и Инвестором

7.1. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций**:**

7.1.1. Для заключения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций Лицо, привлекающее инвестиции, направляет комплект документов в соответствии с требованиями Приложения № 5.

7.1.2. После получения необходимых для проверки Лица, привлекающего инвестиции, документов Оператор должен произвести проверку этого лица в рамках Федерального закона № 115-ФЗ, процесс которой описан в Правилах ПОД/ФТ/ФРОМУ Оператора.

7.1.3. После проверки Лица, привлекающего инвестиции и принятия положительного решения о принятии его на обслуживание Оператор заключает с этим лицом Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций посредством обмена бумажными версиями указанного Договора или в формате, определенном Соглашением между участниками электронного взаимодействия. Моментом заключения договора считается проставление подписи последней из сторон договора.

7.2. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании

7.2.1. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании является предложением Оператора Инвестиционной платформы и в силу статьи 428 Гражданского кодекса Российской Федерации является договором присоединения.

Подписание настоящего Договора осуществляется путем принятия условий договора в целом и в порядке, предусмотренном Правилами. Факт заключения и принятия Инвестором настоящего Договора в порядке, установленном Договором, означает полное и безоговорочное принятие Правил Инвестиционной платформы «Аврора» Инвестором и условий Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании, а также всех его приложений в редакции, действующей на момент присоединения к Правилам Инвестиционной платформы Аврора, а также всех изменений (дополнений) Договора. Текст Договора доступен на Сайте Оператора Платформы.

7.2.2. Существенные условия Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании предусмотрены в Приложении 2 к настоящим Правилам, а также в Правилах.

8. Ответственность Оператора и Участников

8.1. Ответственность Оператора и Участников Платформы предусмотрена в Договорах с Лицом, привлекающим инвестиции, и Договорах с Инвестором.

8.1.1. При этом Оператор также не несет ответственность:

а) по обязательствам Лиц, привлекающих инвестиции, перед Инвесторами в соответствии с п.2 ст.12. Федерального закона № 259-ФЗ, а равно за исполнение

Участниками своих обязательств перед иными третьими лицами;

б) за непредставление документов и информации, которые должны быть представлены Участником Оператору Платформы и (или) другим Участникам Платформы в соответствии с требованиями Федерального закона № 259-ФЗ и настоящих Правил, а также за содержание и достоверность документов и информации, предоставленных

Участниками;

в) за соблюдение Участниками требований законодательства Российской

Федерации;

г) за любые обстоятельства, вызванные отсутствием у Оператора информации, которую Оператор не должен был или не мог получить самостоятельно;

д) за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств в случае неисполнения Участниками обязательств, от которых зависит надлежащее исполнение обязательств Оператора;

е) за неработоспособность оборудования и программных средств Участников платформы и третьих лиц, в т.ч., неработоспособность, возникшую в силу несовместимости Платформы с указанным оборудованием и программными средствами, повлекшую за собой невозможность доступа к Платформе, и возникшие в результате этого задержки в оказании услуг;

ж) за утрату денежных средств Инвесторов, находящихся на Номинальном счете Оператора, вследствие ухудшения финансового положения кредитной организации, в которой открыт Номинальный счет Оператора, либо прекращения, приостановления деятельности такой кредитной организации (включая, но не ограничиваясь, отзыв лицензии на осуществление банковских операций, банкротство кредитной организации или мораторий на выдачу кредитной организацией денежных средств), а также иных обстоятельств, которые не являются следствием неправомерных действий (бездействия) самого Оператора.

8.1.2. Оператор также не несет ответственность за убытки Участников, если они возникли вследствие:

а) неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей Оператором Платформы, вызванного действием или бездействием Участника, в результате которого Оператор не мог выполнить свои обязанности;

б) умысла или грубой неосторожности Участника;

в) неисполнения третьими лицами своих обязательств по обеспечению правильности, своевременности и достоверности информации, передаваемой Оператору и необходимой для исполнения обязательств.

8.2. Оператор платформы прилагает все возможные усилия для обеспечения нормальной работоспособности Платформы, однако не несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, а также за прямые и косвенные убытки Участника платформы, включая упущенную выгоду и возможный ущерб, возникший в том числе в результате:

8.2.1. Неправомерных действий пользователей сети Интернет, направленных на нарушение информационной безопасности или нормального функционирования сайта Платформы и(или) Платформы;

8.2.2. Компрометации Уполномоченным представителем данных для входа в Личный кабинет, а также их утраты или передачи третьим лицам, вне зависимости от причин;

8.2.3. Отсутствия (невозможности установления, прекращения и пр.) Интернет - соединения между сервером Участника платформы и сервером Оператора платформы по независящим от Оператора причинам;

8.2.4. Других случаев, связанных с действиями (бездействием) пользователей сети Интернет и (или) других субъектов, направленными на ухудшение общей ситуации с использованием сети Интернет и/или компьютерного оборудования.

8.3. Стороны не несут ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств, если такое неисполнение было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы или обстоятельствами, приравненными к обстоятельствам непреодолимой силы, то есть событиями или обстоятельствами, находящимися вне контроля такой Стороны, наступившими после заключения Договоров с Участниками, носящими непредвиденный и непредотвратимый характер.

8.4. К обстоятельствам непреодолимой силы, в частности, относятся стихийные бедствия, пожары, наводнения, землетрясения, ураганы, эпидемии, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Договоров с участниками.

8.5. К обстоятельствам, приравненным к обстоятельствам непреодолимой силы, в частности, относятся: ограничения, налагаемые государственными органами, в том числе, распределения, приоритеты, требования, квоты, ценовой контроль, запрещения экспорта и импорта товаров, аварии, военные действия, акты террора, диверсии, мятежи, массовые беспорядки, забастовки, локауты, смена политического режима и другие политические осложнения, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Договоров с Участниками.

8.6. Затронутая обстоятельствами непреодолимой силы / обстоятельствами, приравненными к обстоятельствам непреодолимой силы, Сторона принимает все возможные меры с целью максимально ограничить отрицательные последствия, вызванные указанными обстоятельствами.

8.7. Сторона, для которой стало невозможным исполнение обязательств по Договорам с Участниками по причине наступления обстоятельств непреодолимой силы / обстоятельств, приравненных к обстоятельствам непреодолимой силы, должна незамедлительно, но не позднее дня, следующего за днем наступления события, информировать другую Сторону о возникновении указанных обстоятельств и об их последствиях (для Оператора информирование означает размещение информации на своем сайте в сети Интернет или рассылка информации по адресам электронной почты Участников, для Участника информирование означает направление информации Оператору в письменном виде).

8.8. В течение 30 (тридцати) календарных дней с даты направления информации о возникновении обстоятельств непреодолимой силы необходимо представить другой Стороне подтверждение указанных обстоятельств. Таким подтверждением будет являться справка, сертификат или иной соответствующий документ, выданный уполномоченным органом (организацией).

8.9. Время, которое требуется Сторонам для исполнения своих обязательств, продлевается на срок, на который отложено исполнение по причине перечисленных обстоятельств.

8.10. Несмотря на наступление обстоятельств непреодолимой силы, перед прекращением Договора с Участником вследствие обстоятельств непреодолимой силы, Стороны прикладывают все усилия для проведения окончательных взаиморасчетов.

8.11. Неизвещение или несвоевременное извещение другой Стороны Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательства из Договоров с Участниками, о наступлении

обстоятельств непреодолимой силы / обстоятельств, приравненных к обстоятельствам непреодолимой силы, влечет за собой утрату права ссылаться на эти обстоятельства.

9. Требования к Инвестиционному предложению, его размещение и прекращение действия

9.1. В соответствии с пунктами 1-2 ст.5 Федерального закона №259-ФЗ предметом Инвестиционного предложения должно быть инвестирование путем предоставления займа или приобретения ценных бумаг Эмитента, размещаемых с использованием Инвестиционной платформы путем закрытой подписки (п.3 ст.6 Федерального закона № 259-ФЗ). Ценные бумаги кредитных организаций, некредитных финансовых организаций, а также структурных облигаций и предназначенных для квалифицированных инвесторов ценных бумаг не могут быть предложены в рамках Инвестиционного предложения (п.2 ст.5 Федерального закона № 259ФЗ).

9.2. Выпуск Ценных бумаг, которые предлагается приобрести в рамках Инвестиционного предложения, должен быть зарегистрирован в установленном законодательством Российской Федерации о рынке ценных бумаг порядке до размещения Инвестиционного предложения на Платформе.

9.3. В соответствии с п.3 ст.13 Федерального закона №259-ФЗ Инвестиционное предложение является закрытым и доступно только Инвесторам, которым оно адресовано, на отдельной и закрытой странице Сайта Оператора.

9.4. Инвестиционное предложение отличается по форме в зависимости от способа инвестирования (инвестирование путем предоставления Займа или путем приобретения эмиссионных ценных бумаг) и состоит из двух частей: общих и специальных условий, которые составляют единое инвестиционное предложение.

Общие условия представляют собой неизменяемые параметры, которые одинаковые для всех Инвестиционных предложений.

Специальные условия представляют собой изменяемые параметры. Подача специальных условий инвестиционного предложения означает подачу каждого отдельного Инвестиционного предложения.

9.5. Форма Инвестиционного предложения Эмитента приведена в Приложении 3 к настоящим Правилам.

Форма инвестиционного предложения Заемщика приведена в Приложении 4 к настоящим Правилам.

9.6. Инвестиционная платформа не занимается оценкой бизнеса Лиц, привлекающих инвестиции. В соответствии с п.2 ст.12. Федерального закона №259-ФЗ ответственность за оценку и возможную реализацию рисков Инвестиционного предложения принимает на себя Инвестор.

9.7. Лицо, привлекающее инвестиции, предоставляет Оператору Инвестиционное предложение, а также иные документы, необходимые для последующего размещения на Платформе одним из указанных способов:

- на бумажном носителе, подписанным единоличным исполнительным органом Лица, привлекающего инвестиции;
- в форме электронного документа, переданного Уполномоченным представителем в формате, определенном Соглашением между участниками электронного взаимодействия.

9.8. В случае, если Инвестиционное предложение соответствует требованиям, предъявляемым настоящими Правилами, Оператор размещает Инвестиционное предложение на Сайте в Личном кабинете Инвестора не позднее 10 (десяти) рабочих дней, начиная со следующего рабочего дня после его предоставления.

9.9. Оператор Инвестиционной платформы по требованию Инвестора обязан раскрыть информацию об участии данного Инвестора в том или ином Инвестиционном предложении.

Данное требование направляется в формате уведомления в соответствии с Соглашением между участниками электронного взаимодействия.

9.10. Досрочное прекращение действия Инвестиционного предложения происходит в случае достижения Максимального объема до истечения Срока действия Инвестиционного предложения. В этом случае Оператор Инвестиционной платформы раскрывает информацию о прекращении действия Инвестиционного предложения на Сайте в день такого прекращения.

9.11. На основании заявления Лица, привлекающего инвестиции, отправленного в формате, определенном Соглашением между участниками электронного взаимодействия, Инвестиционное предложение может быть отозвано при наличии такой возможности в самом Инвестиционном предложении. В этом случае датой отзыва считается дата получения Оператором соответствующего Заявления Лица, привлекающего инвестиции, отправленного в формате, определенном Соглашением между участниками электронного взаимодействия, если иной срок не указан в заявлении этого лица.

9.12. В зависимости от размера привлеченных Инвестиций отзыв Инвестиционного предложения на основании заявления Лица, привлекающего инвестиции означает отражение возврата Оператором всех зарезервированных в рамках данного Инвестиционного предложения денежных средств Инвесторов на Балансе их Денежного регистра. Договор инвестирования не заключается.

10. Принятие и отказ от Инвестиционного предложения, заключение Договора инвестирования

10.1. Всем Пользователям, зарегистрированным в качестве Инвестора Инвестиционной платформы, после регистрации и присоединения к Правилам, доступен функционал просмотра Инвестиционных предложений в своих Личных кабинетах, а после Аккредитации становится доступным функционал принятия Инвестиционных предложений. До прохождения Аккредитации Инвестирование через Платформу невозможно.

10.2. Принятие Инвестиционного предложения и Инвестирование может осуществляться только при условии наличия на Балансе Денежного регистра Инвестора в Личном кабинете информации о денежных средствах, эквивалентных сумме, указанной в Акцепте и сумме вознаграждения Оператора инвестиционной платформы.

10.3. Пополнение Баланса Денежного регистра в Личном кабинете осуществляется при безналичном переводе на Номинальный счет Оператора на основании платежного поручения, сформированного Инвестором посредством технических средств Платформы и содержащего:

- Реквизиты Номинального счета Оператора, на который могут быть перечислены денежные средства Инвестора;
- Сумму денежных средств, которая должна быть перечислена Инвестором на Номинальный счет Оператора;
- Назначение платежа.

10.4. При перечислении денежных средств на иные банковские счета Оператора, кроме Номинального счета, на Балансе Денежного регистра Инвестора в Личном кабинете пополнение не отражается.

10.5. Резервирование денежных средств во внутренней системе учета отражается операцией перевода с Денежного регистра Инвестора на Денежный регистр Лица, привлекающего инвестиции, при этом движения по номинальному счету не происходит. Данная операция необходима для учета общего объема денежных средств инвесторов, принявших Инвестиционное предложение, данного лица.

10.6. Принятие Инвестиционного предложения Инвестором осуществляется путем указания посредством технических средств Платформы суммы инвестирования, которая должна составлять не менее Минимальной суммы инвестирования; а также для Неквалифицированного Инвестора - проставлением заверения с помощью технических средств Платформы, о том, что в течение одного календарного года данный Инвестор не совершал Инвестиций с использованием этой Инвестиционной платформы и с использованием иных инвестиционных платформ на сумму 600 000 (шестьсот тысяч) рублей и более.

10.7. Посредством технических средств Платформы Инвестор также подтверждает, что:

10.7.1. Инвестор полностью ознакомился и понимает содержание Инвестиционного предложения и прилагаемых к нему документов;

10.7.2. Инвестор ознакомился с рисками и осознает, что Инвестирование с использованием Платформы является высокорискованным и может привести к потере Инвестиций частично или в полном объеме, и принимает на себя такие риски;

10.7.3. Инвестор соответствует всем требованиям к Инвесторам, предъявляемым настоящими Правилами.

10.8. После совершения указанных действий Инвестор с помощью технических средств Инвестиционной платформы и посредством Простой электронной подписи подписывает следующие документы:

10.8.1. Акцепт Инвестиционного предложения Инвестора.

10.8.2. Иные документы, являющиеся приложениями к Инвестиционному предложению.

10.9. Подписанный Акцепт Инвестиционного предложения приходит на электронную почту Инвестора, указанную при регистрации Персонального Регистра.

10. 10. Порядок и сроки движения денежных средств в рамках принятия или отказа от Инвестиционного предложения приведены в пункте 11 настоящих Правил.

10.11. Договор Инвестирования считается заключенным с момента поступления денежных средств Инвесторов с Номинального счета Оператора Инвестиционной платформы на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции.

10.12. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия Инвестиционного предложения, но не позднее дня прекращения действия, Инвестор вправе отказаться от заключения Договора инвестирования. Уведомление об отказе от заключения Договора инвестирования направляется Инвестором, принявшим Инвестиционное предложение, Оператору Инвестиционной платформы с помощью технических средств Инвестиционной платформы. Такой отказ считается принятым с момента получения Оператором уведомления. В случае отказа Инвестора, принявшего Инвестиционное предложение, от заключения Договора инвестирования в соответствии с настоящей частью Оператор Инвестиционной платформы не вправе передавать денежные средства такого Инвестора Лицу, привлекающему инвестиции и обязан их вернуть путем отражения информации на Балансе Денежного регистра Инвестора.

10.13. В случае, если Минимальный объем, указанный в Инвестиционном предложении, не был привлечен в течение срока действия Инвестиционного предложения, Договоры инвестирования не заключаются, о чем Оператор Инвестиционной платформы уведомляет Инвесторов не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения указанного срока в формате, определенном Соглашением между участниками электронного взаимодействия.

10.14. После принятия Инвестиционного предложения Оператор осуществляет Резервирование денежных средств в размере принятого Инвестором Инвестиционного предложения, которые переводятся на банковский счет Лица, привлекающего инвестиции, в порядке и срок, которые предусмотрены Правилами инвестиционной платформы.

10.15. Заключение Договора инвестирования подтверждается Оператором выпиской из Реестра договоров.

10.16. Сведения о каждом заключенном договоре хранятся Оператором инвестиционной платформы до дня прекращения этого договора, а также в течение пяти лет со дня его прекращения.

10.17. Участник вправе запрашивать у Оператора и получать выписку из Реестра договоров Инвестирования, сформированную Оператором в отношении такого Участника. На основании полученного от Участника запроса Оператор в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней направляет Участнику выписку из Реестра договоров, сформированную в отношении такого Участника, способом, указанным Участником в запросе.

11. Порядок и сроки движения денежных средств между Участниками

11.1. Для осуществления деятельности по привлечению Инвестиций Оператор открывает Номинальный счет в кредитной организации. Информация о данном счете содержится в разделе Раскрытие информации на Сайте Оператора.

11.2. Средства, находящиеся на номинальном счете, не являются собственностью Оператора платформы. Собственниками средств, находящихся на Номинальном счете, являются Инвесторы, которые их внесли. На денежные средства, находящиеся на номинальном счете, не может быть обращено взыскание по обязательствам Оператора платформы.

11.3. По указанию Оператора Инвестиционной платформы и на основании п.10 ст.13 Федерального закона № 259-ФЗ по его Номинальному счету могут совершаться только следующие операции:

- перечисление денежных средств Инвесторов на их банковские счета;
- перечисление денежных средств Инвесторов, принявших Инвестиционное предложение, на банковские счета Лиц, привлекающих инвестиции;
- перечисление предусмотренных Правилами Инвестиционной платформы сумм вознаграждения Оператору инвестиционной платформы;
- перечисление денежных средств на банковский счет лица, с которого указанные денежные средства ошибочно поступили на номинальный счет Оператора;
- перечисление денежных средств Оператора инвестиционной платформы на банковские счета Инвесторов в случаях, предусмотренных Правилами Инвестиционной платформы;
- перечисление денежных средств Инвесторов на другой номинальный счет Оператора, открытый для осуществления деятельности по организации привлечения инвестиций на Инвестиционной платформе.

11.4. Все платежи и переводы Участникам в рамках настоящих Правил осуществляются только безналичным путем и с использованием Номинального счета Оператора - на банковские счета Участников.

11.5. Обязательство Оператора по переводу денежных средств Лицу, привлекающему инвестиции, считается исполненным с момента списания денежных средств с Номинального счета Оператора.

11.6. Начисление и уплата процентов на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете, Оператором не осуществляются. В случае начисления кредитной организацией, в которой открыт номинальный счет Оператора, процентов на остаток денежных средств на Номинальном счете, такие проценты причитаются Оператору в рамках договорных отношений с кредитной организацией.

11.7. Переводы между Денежными регистрами Инвесторов в Личном кабинете не осуществляются.

11.8. На Денежном регистре отражаются следующие операции:

11.8.1. Зачисление на Денежный регистр – операция отражения поступления денежных средств Инвестора на номинальный счет.

11.8.2. Внутренний перевод с Денежного регистра Инвестора на Денежный регистр Лица, привлекающего инвестиции - операция осуществляется при принятии Инвестором Инвестиционного предложения и необходима для учета общего объема денежных средств Инвесторов, принявших Инвестиционное предложение данного лица, при этом списания по номинальному счету не происходит.

11.8.3. Внутренний перевод с Денежного регистра Лица, привлекающего инвестиции, на Денежный регистр Инвестора - операция осуществляется при отказе Инвестором от заключения Договора инвестирования, а также в случае, если минимальный объем денежных средств, указанный в Инвестиционном предложении, не был привлечен в течение срока действия Инвестиционного предложения и Договоры инвестирования не заключались, при этом движение по номинальному счету не происходит.

11.8.4. Внутренний перевод с Денежного регистра Лица, привлекающего инвестиции, на Денежный регистр Оператора - операция осуществляется при учете предусмотренных Правилами инвестиционной платформы сумм вознаграждения Оператора, при этом движение по номинальному счету не происходит.

11.8.5. Списание с Денежного регистра Инвестора – операция отражения перечисления денежных средств с номинального счета на банковский счет Инвестора.

11.8.6. Списание с Денежного регистра Лица, привлекающего инвестиции – операция отражения перечисления с номинального счета денежных средств Инвесторов, принявших Инвестиционное предложение, на банковский счет этого лица, сделавшего такое Инвестиционное предложение.

11.9. Срок зачисления денежных средств на Номинальный счёт Оператора - до 5 рабочих дней со дня совершения перевода Инвестором в случае корректного заполнения платежного поручения в кредитной организации.

11.10. С момента зачисления денежных средств на Номинальный счет Оператор не позднее следующего рабочего дня отражает данные средства на Денежном регистре в Личном кабинете Инвестора.

11.11. Об операциях с денежными средствами Инвестора, которые находятся на Номинальном счете, Оператор Инвестиционной платформы отчитывается перед Инвестором не позднее рабочего дня, следующего за днем проведения соответствующей операции. Отчет происходит путем отражения информации об операции в разделе «История операций» Личного кабинета Участника.

11.12. Денежные средства Инвестора, зачисленные на Номинальный счет Оператора, отражаются на Балансе Денежного регистра в Личном кабинете Инвестора в виде суммы денежных средств, доступных Инвестору для осуществления Инвестирования. До момента отражения денежных средств на Денежном регистре их использование Инвестором для целей Инвестирования невозможно.

11.13. Ошибка или несоответствие требованиям к платежным поручениям, установленным настоящими Правилами, является основанием для зачисления кредитной организацией платежа на счет невыясненных сумм до уточнения реквизитов платежа, что может увеличить срок зачисления средств на Баланс Денежного регистра Инвестора в Личном кабинете на срок до 5 рабочих дней. В случае если установить реквизиты платежа не представляется возможным, денежные средства возвращаются Инвестору кредитной организацией.

11.14. Оператор переводит денежные средства Лицу, привлекающему инвестиции, после достижения минимального объема денежных средств инвесторов и истечения срока Инвестиционного предложения или достижения максимального объема денежных средств

инвесторов в течение 3 (трех) рабочих дней единовременным переводом в размере собранной суммы Инвестирования на Номинальном счете Оператора в рамках данного Инвестиционного предложения.

При инвестировании путем приобретения эмиссионных ценных бумаг, размещаемых с использованием инвестиционной платформы, поступление денежных средств Инвесторов на банковский счет Эмитента является основанием для передачи Ценных бумаг Эмитентом Инвестору в порядке, определенном документом, содержащим условия размещения ценных бумаг.

11.15. Операции возврата денежных средств Инвестору при отказе от Инвестиционного предложения осуществляются Оператором в течение 3 (трех) рабочих дней, начиная со дня получения уведомления об отказе Инвестора от сделки, путем их отражения на Балансе Денежного регистра Инвестора. Отказ не является основанием перечислить деньги на банковский счет Инвестора, для этого Инвестор должен подать заявку на вывод денежных средств в порядке, описанном в настоящих Правилах.

11.16. Операции возврата денежных средств при отзыве Инвестиционного предложения.

Отзыв Инвестиционного предложения по инициативе Лица, привлекающего инвестиции, допустим при условии, что указанное Инвестиционное предложение не набрало максимальный объем денежных средств Инвесторов, по достижении которого действие такого Инвестиционного предложения прекращается или срок действия такого Инвестиционного предложения не истек:

В случае, если Инвестиционное предложение не набрало минимальный объем денежных средств, Оператор осуществляет возврат денежных средств Инвестору в течение 3 (трех) рабочих дней, начиная со дня отзыва действия Инвестиционного предложения, по инициативе Лица, привлекающего инвестиции , путем их отражения на Балансе Денежного регистра Инвестора.

11.17. Операции перевода денежных средств при расторжении Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании по инициативе Инвестора осуществляются Оператором в следующем порядке. Оператор рассматривает указанное действие как распоряжение о перечислении остатка денежных средств Инвестора, отраженных на Балансе его Денежного регистра, с Номинального счета на банковский счет Инвестора по последним реквизитам, предоставленным Инвестором в формате, определенном Соглашением между участниками электронного взаимодействия, или если такой информации нет - по банковским реквизитам из последнего входящего платежного поручения данного Инвестора.

Перевод денежных средств Инвестору в этом случае осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней со дня расторжения указанного Договора.

11.18. Операции перечисления денежных средств Инвестору осуществляется в следующем порядке. Заявка на вывод денежных средств Инвестора с Платформы на банковский счет Инвестора направляется Оператору через Личный кабинет Инвестора путем нажатия кнопки «Вывести». При оформлении заявки на вывод средств Инвестору необходимо указать сумму для перечисления и актуальные банковские реквизиты.

Оператор перечисляет денежные средства Инвестору не позднее 3 (трех) рабочих дней после поступления данной заявки Инвестора Оператору.

12. Вознаграждение Оператора Инвестиционной платформы

12.1. Вознаграждение Оператора за оказание услуг Платформы оплачивается Участником платформы в порядке и размере, установленном настоящими Правилами и Договорами об оказании услуг по привлечению инвестиций.

12.2. Оператор вправе изменять вознаграждение и порядок его уплаты в одностороннем порядке. Уведомления о таких изменениях вносятся посредством публикации новой редакции настоящих Правил. Изменения обратной силы не имеют, новый размер вознаграждения

применяется для отношений между Участниками и Оператором возникших не ранее, чем через 5 дней после публикации новой редакции Правил.

12.3. По Договорам об оказании услуг по привлечению инвестиций с Эмитентами вознаграждение Оператора составляет 2% (Два процента) от суммы привлеченных Эмитентом средств и дополнительное вознаграждение в случае, предусмотренном в пункте 12.5. Правил.

12.4. По Договорам об оказании услуг по содействию в инвестировании (Договорам с Инвесторами) за оказание услуг по содействию в инвестировании путем приобретения эмиссионных ценных бумаг Инвесторами Оператору уплачивается вознаграждение, которое рассчитывается с каждого Акцепта и размер которого определяется в зависимости от суммы средств, указанных в Акцепте Инвестиционного предложения и составляет: при сумме от 10 000 до 19 999 ₽ — 20%, при сумме от 20 000 до 29 999 ₽ — 15%, при сумме от 30 000 до 49 999 ₽ — 12%, при сумме от 50 000 до 99 999 ₽ — 9%, при сумме от 100 000 до 199 999 ₽ — 6%, при сумме от 200 000 до 499 999 ₽ — 4%, при сумме от 500 000 ₽ — 2%.

Вознаграждение Оператора по Договорам с Инвесторами за оказание услуг по содействию в инвестировании путем приобретения эмиссионных ценных бумаг взимается после заключения Договора инвестирования путем перечисления денежных средств Инвестора с Номинального счета на банковский счет Оператора инвестиционной платформы с одновременным отражением операции в Денежном регистре.

12.5. Вознаграждение по Договорам с инвесторами уменьшается, если Эмитентом принято обязательство выплатить Оператору дополнительное вознаграждение по Договору с эмитентом, обеспечивающее покрытие полностью или частично недополученных доходов Оператора от такого уменьшения, что должно быть раскрыто в Инвестиционном предложении.

12.6. Вознаграждение по Договорам с Инвесторами не взимается, если Инвестор — лицо, являющееся профессиональным участником рынка ценных бумаг.

12.7. Размер и порядок уплаты вознаграждения Оператора по Договорам об оказании услуг по привлечению инвестиций, заключенным Оператором с Заемщиками:

- 5% (Пять процентов) от суммы Займа, полученной Заемщиком по Договору инвестирования (перечисляется Заемщиком на расчетный счет Оператора в течение 3 дней с даты получения Заемщиком суммы Займа);

- 20% (Двадцать процентов) от суммы процентов и неустоек, выплаченных Заемщиком Инвесторам (перечисляется Заемщиком на расчетный счет Оператора в течение 3 дней с даты выплаты Заемщиком Инвесторам процентов и/или неустойки по Договору инвестирования).

Вознаграждение Оператора по Договорам об оказании услуг по привлечению инвестиций выплачивается Заемщиком в течение 3 дней с даты наступления событий, указанных в абзаце выше, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Оператора.

13. Порядок разрешения споров

13.1. Все споры, возникающие согласно настоящим Правилам в связи с исполнением Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций и Договора об оказании содействия в инвестировании, подлежат урегулированию в претензионном порядке.

13.2. Претензия заявляется в письменной форме и должна быть подписана уполномоченным представителем Стороны.

13.3. Претензия должна содержать:

13.3.1. изложение требований заявителя;

13.3.2. указание суммы претензии и ее расчет (если претензия подлежит денежной оценке);

13.3.3. изложение обстоятельств, на которых основываются требования заявителя, и подтверждающие их доказательства со ссылкой на соответствующие нормы законодательства Российской Федерации;

13.3.4. иные сведения, необходимые для урегулирования спора.

13.4. Претензия направляется заказным письмом либо вручается под расписку уполномоченному представителю Стороны, которой заявляется претензия.

13.5. Претензия рассматривается получившей претензию Стороной в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня ее получения. Если к претензии не приложены документы, необходимые для ее рассмотрения, они запрашиваются у заявителя претензии. При этом указывается срок, необходимый для их представления. В случае неполучения затребованных документов к указанному сроку, претензия рассматривается на основании имеющихся документов.

13.6. Ответ на претензию представляется Стороне, заявившей претензию, в письменной форме. Непредставление ответа на претензию в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения претензии рассматривается как отказ в удовлетворении претензии.

13.7. В случае невозможности урегулирования споров путем проведения переговоров и (или) в претензионном порядке спор передается на разрешение в Арбитражный суд Московской области.

14. Раскрытие информации Оператором. Сроки раскрытия.

14.1. Руководствуясь требованиями ст.15 Федерального закона № 259-ФЗ, Оператор раскрывает на Сайте:

14.1.1. Информацию об Операторе и о его деятельности;

14.1.2. Настоящие Правила со всеми внесенными в них изменениями;

14.1.3. Сведения о видах, размерах и сроках взимания платы за услуги Оператора, оказываемые Участникам;

14.1.4. Порядок действий, необходимых для подписания Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании, и порядок действий, необходимых для инвестирования с использованием Платформы;

14.1.5. Регламент признания физических лиц квалифицированными инвесторами;

14.1.6. Политику обработки персональных данных;

14.1.7. Декларацию о рисках;

14.1.8. Информацию о действиях, которые могут быть предприняты Инвестором в случае неисполнения обязательств Лицом, привлекающим инвестиции - на постоянной основе.

14.1.9. Годовой отчет Оператора о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций - ежегодно, в течение 45 (сорока пяти) календарных дней после окончания отчетного периода;

14.1.10. Срок восстановления функционирования Платформы в случае нарушения ее функционирования. Максимально допустимое время нештатного функционирования или прекращения функционирования критически важных процессов оператора платформенного сервиса не должно превышать 24 часов.

14.1.11. О результатах проведенных проверок соблюдения работниками Оператора Инвестиционной платформы требований внутреннего документа по управлению конфликтами интересов (в том числе в случае, если конфликты интересов не были выявлены), а также о датах проведения соответствующих проверок - не позднее 30 (тридцати) календарных дней после проведения проверок ;

14.1.12. О прекращении действия Инвестиционного предложения в случае привлечения Максимального объема в день досрочного прекращения действия Инвестиционного предложения;

14.1.13. Информацию о том, является ли признание оператором инвестиционной платформы гражданина квалифицированным инвестором необходимым условием для оказания ему услуг по содействию в инвестировании.

14.2. Если иные сроки раскрытия информации не установлены нормативными правовыми актами или текущим разделом Правил, то информация раскрывается в течение 5 (пяти) рабочих дней после включения Оператора в реестр операторов инвестиционных платформ, который ведет Банк России, а далее - в течение 2 (двух) рабочих дней после изменения раскрываемой информации.

14.3. Иная информация, раскрытие которой предусмотрено законодательством или актами Банка России.

14.4. Прочая информация не подлежит раскрытию или раскрывается по инициативе Оператора.

15. Мобильное приложение

15.1. Мобильное приложение для доступа и использования Платформы не применяется.

16. Работа с просроченной задолженностью (Инкассо-цессия)

16.1. На 16-й календарный день с даты возникновения Дефолта права требования по Договору инвестирования и сделкам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств по этому договору, переходят от Инвесторов к Оператору, если на такую дату продолжают существовать обстоятельства Дефолта (далее – «Договор инкассо-цессии»).

16.2. Права требования считаются переданными без подписания акта приема-передачи документов.

16.3. Для отмены перехода прав требования по Договору инвестирования Инвестор направляет Оператору заявление об отказе от перехода принадлежащих ему прав требования к Оператору по форме Приложения № 6 к Правилам по адресу электронной почты Оператора с адреса электронной почты Инвестора, указанного в его Личном кабинете, с обязательным подписанием такого Заявления квалифицированной электронной подписью Инвестора.

16.4. Лицо, привлекающее инвестиции, подтверждает свое согласие на получение уведомления об уступке прав требования по Договору инвестирования посредством функционала Платформы или электронной почты по адресу, указанному при регистрации Лица, привлекающего инвестиции.

16.5. Стороны заключают Договор инкассо-цессии исключительно в целях взыскания задолженности с Лица, привлекающего инвестиции, по конкретному Договору инвестирования.

16.6. Оператор при этом осуществляет предусмотренные законодательством России фактические и юридические действия, направленные на взыскание задолженности с Лица, привлекающего инвестиции.

16.7. Для взыскания просроченной задолженности Оператор вправе привлекать третьих лиц. При этом Участники Инвестиционной платформы дают право Оператору платформы передавать таким лицам свои персональные данные, а также обеспечивают получение согласий на такую передачу у лиц, заключивших сделки в обеспечение исполнения обязательств по Договорам инвестирования.

16.8. На дату перехода прав требования по Договора инвестирования в рамках Инкассо-цессии Инвестор передает Оператору принадлежащие ему права требования на получение от Лица, привлекающего инвестиции:

- суммы основного долга;
- задолженности по оплате процентов;
- задолженности по оплате неустойки/штрафов;
- судебных издержек, включая обязательные платежи, государственные пошлины, почтовые расходы, расходы на юридическую помощь.

16.9. Цена уступленных прав равна 80% от фактически поступающих Оператору денежных средств по заключенному Договору инвестирования.

16.10. Оператор оплачивает каждому Инвестору цену уступленных прав требования в размере 80% каждого фактического получения денежных средств по Договору инвестирования пропорционально объему прав требования каждого Инвестора по Договору инвестирования.

16.11. Оператор перечисляет оплату уступленных прав требования на Номинальный счет в течение 10 рабочих дней с даты фактического получения Оператором денежных средств в погашение задолженности по Договору инвестирования. Датой оплаты цены является дата зачисления денежных средств на Номинальный счет.

16.12. Оператор вправе без предварительного согласования с Инвесторами переуступить третьим лицам принятые по Договору инкассо-цессии права требований.

16.13. Оплата каждому Инвестору цены уступленных прав осуществляется из суммы вырученных Оператором в результате такой уступки пропорционально объему прав требования каждого Инвестора по Договору инвестирования.

16.14. В случае составления судебным приставом-исполнителем акта невозможности взыскания задолженности по Договору инвестирования и договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств по Договору инвестирования и/или в случае завершения процедуры банкротства лиц в отношении Лица, привлекающего инвестиции по Договору инвестирования и по сделкам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств по этому договору, обязанность Оператора по оплате цены Прав требования Инвесторам прекращается.

16.15. При этом права требования, перешедшие к Оператору по Договору инкассо-цессии, в любом случае переходят обратно к Инвесторам (Инвестору) по истечении 36 месяцев с даты перехода прав по Договору инкассо-цессии в объеме, существующем на дату такого обратного перехода.

16.16. Оператор имеет право в любое время после заключения Договора инкассо-цессии отказаться от исполнения Договора инкассо-цессии в одностороннем порядке, уведомив Инвесторов за 7 дней до прекращения Договора инкассо-цессии.

16.17. В указанном случае уступленные права требования переходят обратно от Оператора к Инвесторам с даты направления уведомлении об отказе от исполнения в объёме, существующем на дату такого обратного перехода.

Приложение № 1

Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций

Общество с ограниченной ответственностью "ИнвестТех Будущего" (ИНН 2540287087, далее – «Оператор») в лице генерального директора, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____ «_____» (ИНН _____, далее – «Лицо, привлекающее инвестиции») в лице генерального директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций (далее - «Договор») о нижеследующем:

1. Общие положения и предмет Договора

1.1. Заключение настоящего Договора является подтверждением ознакомления Лица, привлекающего инвестиции, с содержанием Правил Инвестиционной платформы Аврора, в полном объеме принятием их, как обязательных к соблюдению. Настоящий Договор является неотъемлемой частью Правил и размещен на Сайте Инвестиционной платформы «Аврора» https://aurorainvest.ru/.

1.2. Отношения Лица, привлекающего инвестиции и Оператора, неурегулированные настоящим Договором, регулируются Правилами Инвестиционной платформы «Аврора».

1.3. Термины и определения в настоящем Договоре соответствуют терминам и определениям в Правилах Платформы.

1.4. По настоящему договору Оператор в соответствии с Правилами обязуется оказать следующие услуги (далее - «Услуга / Услуги») :

1.4.1. Предоставление доступа к Платформе;

1.4.2. Размещение Инвестиционного предложения на Платформе;

1.4.3. Организацию заключения Лицом, привлекающим инвестиции, с Инвесторами Договоров инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств Платформы;

1.4.4. Оказание содействия в осуществлении расчетов между Лицом, привлекающего инвестиции и Инвестором посредством использования Номинального счета Оператора Инвестиционной платформы.

1.5. Данные услуги предоставляются Лицу, привлекающему инвестиции, путем доступа к использованию Платформы и создания Личного кабинета этого лица на Платформе. Сроки и порядок оказания услуг определены в Правилах.

1.6. Лицо, привлекающее инвестиции, обязуется принять оказанные услуги и оплатить их на условиях Правил Инвестиционной платформы и настоящего Договора.

1.7. По запросу Лица, привлекающего инвестиции, Оператор имеет право опубликовать ежеквартальную и ежегодную отчетность этого лица в форме, определяемой функционалом Платформы.

1.8. Реализация настоящего Договора осуществляется Уполномоченным представителем, который зарегистрирован на Платформе в соответствии с Правилами и имеет доступ к функционалу Личного кабинета Лица, привлекающего инвестиции, на Платформе.

1.9. Последняя принятая редакция Правил Инвестиционной платформы, размещенных в сети Интернет на Сайте Платформы, является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.10. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания последней из Сторон.

1.11. Настоящий договор действует до момента расторжения одной из Сторон.

1.12. Односторонний отказ любой из Сторон от исполнения договора невозможен при наличии действующих Договоров инвестирования, а также в случае, если хотя бы один Инвестор принял Инвестиционное предложение, но у него истек срок, установленный частью 4 статьи 13 Федерального закона от 02.08.2019 № 259-ФЗ для отказа от заключения Договора инвестирования.

2. Стоимость и порядок сдачи и приемки услуг

2.1. Услуги, предусмотренные настоящим Договором, тарифицируются в соответствии с Правилами и оплачиваются в следующем порядке. Оплата (комиссия) перечисляется Лицом, привлекающим инвестиции, на банковский счет Оператора не позднее 3 (трех) рабочих дней после перевода денежных средств Инвесторов этому лицу, на основании выставленного Оператором счета.

2.2. Оператор предоставляет Лицу, привлекающему инвестиции, Акт оказанных услуг (или универсальный передаточный документ (УПД)), с указанием стоимости услуг посредством электронного взаимодействия в порядке, определенном Правилами Платформы.

2.3. Лицо, привлекающее инвестиции, обязуется рассмотреть указанный Акт (или УПД), при отсутствии возражений подписать и направить его Оператору в течение 3 дней с момента получения с использованием электронного взаимодействия в порядке, определенном Правилами Платформы.

2.4. В случае немотивированного отказа от подписания Акта об оказанных услугах (или УПД) и/или не подписания в течение 3 дней с момента получения, услуги считаются оказанными в полном объеме с надлежащим качеством.

2.5. Мотивированной признается претензия Лица, привлекающего инвестиции, относительно допущенных Оператором при оказании услуг нарушений, противоречащих действующему законодательству РФ с приложением доказательств, подтверждающих данное обстоятельство.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Лицо, привлекающее инвестиции, обязано:

3.1.1. Не использовать Платформу для совершения действий, составляющих в соответствии с законодательством Российской Федерации правонарушение, включая легализацию доходов, полученных преступным путем, и иные операции, составляющие противоправные деяния согласно законодательству Российской Федерации.

3.1.2. Предоставлять Оператору информацию о себе согласно Приложению № 5 и своих Инвестиционных предложениях по форме Приложения № 3 к Правилам для последующего раскрытия или предоставления в соответствии с требованиями Федерального закона № 259-ФЗ;

3.1.3. Предоставлять дополнительные сведения и документы по запросу Оператора Инвестиционной платформы, если это касается содержания Инвестиционного предложения или законных требований Инвесторов в части раскрытия информации в рамках Федерального закона №259-ФЗ; 3.1.4. В случае изменения фактических данных, указанных в Инвестиционном предложении, в течение 3-х дней предоставлять достоверные и актуальные документы и сведения о себе и своем уполномоченном представителе, необходимые для поддержания актуальности информации об Инвестиционном предложении;

3.1.4. Соблюдать конфиденциальность средств доступа на Платформу, защищать их от неправомерного получения третьими лицами, не предоставлять третьим лицам доступ в Личный кабинет и своевременно сообщать Оператору об их компрометации. При несоблюдении настоящего обязательства Оператор не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушение настоящего обязательства Лица,

привлекающего инвестиции, признаются как совершенные этим лицом (его уполномоченным представителем) лично;

3.1.5. Своевременно, не позднее следующего рабочего дня, знакомиться с уведомлениями и сообщениями, направленными и доставленными в Личный кабинет Лица, привлекающего инвестиции, или на адрес электронной почты этого лица, в соответствии с условиями Договора и Правил, для чего не реже одного раза в день осуществлять вход в Личный кабинет или проверку адреса электронной почты Уполномоченного представителя. Уведомления и сообщения, направленные и доставленные в порядке, установленном настоящим пунктом, считаются прочитанными Лицом, привлекающим инвестиции, не позднее чем через 24 (двадцать четыре) часа с момента доставки уведомления (сообщения), с учетом времени возможных технических перебоев, профилактических работ;

3.1.6. На время размещения Инвестиционного предложения с использованием Платформы не размещать Инвестиционные предложения на других инвестиционных платформах, если размещение таких Инвестиционных предложений влечет нарушение ограничений по привлечению инвестиций, установленных законодательством; 3.1.8. Предоставить в течение 3 (трех) дней с момента уведомления Оператором о перечислении денежных средств в рамках действующего Инвестиционного предложения, копию платежного поручения с отметкой Банка об исполнении, в качестве подтверждения факта получения средств;

3.1.7. В случае изменения фактических или существенных данных юридического лица (включая, но не ограничиваясь - учредитель, единоличный исполнительный орган, юридические реквизиты, юридический или фактический адрес) Лица, привлекающего инвестиции, в течение 30 календарных дней сообщать об изменении Оператору Платформы для целей исполнения требований Федерального закона №115-ФЗ. В случае неисполнения данной обязанности в указанный срок Оператор Платформы имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, направив об этом уведомление по последнему известному Оператору юридическому адресу Лица, привлекающего инвестиции, не позднее 10 календарных дней со дня расторжения договора.

3.2. Лицо, привлекающее инвестиции, не вправе:

3.2.1 Обходить технические ограничения, установленные на Платформе, в Личном кабинете, а также на Сайте Оператора платформы;

3.2.2. Вносить изменения в функционал Платформы, Личного кабинета и (или) изменять Сайт каким бы то ни было способом, а также совершать действия, направленные на изменение функционирования и работоспособности Платформы, Личного кабинета и (или) Сайта;

3.2.3. Создавать копии экземпляров Сайта Оператора платформы, а также их внешнего оформления (дизайна);

3.2.4. Использовать Платформу через веб-браузеры, предназначенные для общих целей, и не использовать программы, которые посылают с любой целью автоматические запросы на Платформу, в том числе, но не ограничиваясь, роботов, веб-пауков (spider), скрейперов (scraper) и другие автоматические устройства ввода и обработки данных; 3.2.5. Выполнять какие-либо действия, которые нарушают или препятствуют использованию Платформы по назначению Оператором или другими Участниками платформы.

3.3. Оператор вправе:

3.3.1. Принять решение о приостановлении, ограничении или прекращении доступа Лица, привлекающего инвестиции, к Платформе в случае обнаружения Оператором Платформы случаев неправомерного использования (предоставления, распространения) информации, представления этим лицом Оператору Платформы недостоверных данных;

3.3.2. Отказать Лицу, привлекающему инвестиции, в размещении Инвестиционного предложения на Платформе в случае несоответствия этого лица требованиям, установленными Правилами Платформы;

3.3.3. Останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ на срок не более 4 (четырех) часов в сутки, с обязательным предварительным уведомлением Участников Платформы в срок не менее чем за один день до начала проведения регламентных работ. Уведомление производится путем размещения соответствующего информационного объявления на Сайте Оператора;

3.4. Оператор обязан:

3.4.1. Поддерживать доступность и работоспособность Платформы с учетом ограничений, позволяющих Оператору останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ; 3.5.2. Обеспечивать надежность и безопасность функционирования программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями на Платформе, составляющих электронный документооборот.

3.4.2. Осуществлять техническую поддержку Лица, привлекающего инвестиции, по вопросам работы с Платформой и установить срок ответа на запросы этого лица в течение одного рабочего дня, начиная со дня получения такого запроса.

Лицо, привлекающее инвестиции, заверяет Оператора Инвестиционной платформы, что Логин и пароль от Личного кабинета этого лица принадлежат его Уполномоченному представителю и не передаются третьим лицам.

Совершение Уполномоченным представителем Лица, привлекающего инвестиции, действий, составляющих использование Платформы (включая нажатие кнопок, определение параметров, сделок, переход по ссылкам, ввод закрытых ключей электронной подписи) признаются действиями, совершенными Лицо, привлекающим инвестиции, а также являются действиями, совершенными с использованием аналога собственноручной подписи в порядке, установленном Правилами, и считаются однозначным выражением согласия (акцептом) этого лица на получение соответствующей функциональной возможности Платформы на условиях, указанных в Правилах и во всех приложениях к ним.

4. Ответственность Сторон

4.1. Ответственность Сторон определяется в пункте 8 Правил Платформы

4.2. Оператор не отвечает по обязательствам Лица, привлекающего инвестиции, не является поручителем по обязательствам этого лица и не принимает на себя ручательство (делькредере) за исполнение этим лицом обязательств.

4.3. В случае просрочки оплаты вознаграждения Оператору более чем на 10 (десять) рабочих дней, Оператор вправе потребовать уплаты пеней в размере 0,1 (ноль целых одна десятая процента) % от суммы задолженности за каждый день просрочки.

5. Порядок разрешения споров

5.1. Все споры и разногласия, разрешаются в порядке, предусмотренном пунктом 13 Правил Оператора.

6. Расторжение Договора

6.1. Расторжение Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций допускается в любой момент времени, за исключением периода срока действия активного Инвестиционного предложения. Для расторжения Договора в этом случае необходимо отозвать действующие Инвестиционные предложения.

6.2. Расторжение Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций по инициативе Лица, привлекающего инвестиции, производится на основании соответствующего заявления

законного представителя этого лица. Заявление подписывается законным представителем Лица, привлекающего инвестиции и представляется Оператору на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного Квалифицированной электронной подписью этого лица.

6.3. Срок рассмотрения заявления на расторжение Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций составляет 3 (три) рабочих дня с даты получения заявления Оператором. Оператор обязан подтвердить расторжение договора в формате, определенном Соглашением об электронном взаимодействии участников.

6.4. В случае расторжения Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций по инициативе Лица, привлекающего инвестиции, Оператор уведомляет об этом Инвестора, который принял Инвестиционное предложение, в формате определенном, Соглашением между участниками электронного взаимодействия. В этом случае, средства Инвестора не перечисляются с Номинального счета Оператора Лицу, привлекающему инвестиции, расторгающему Договор.

7. Порядок обмена информацией, Уполномоченные представители.

7.1. Стороны согласились установить способ и порядок обмена информацией и документами в рамках настоящего Договора в соответствии с Соглашением об электронном взаимодействии, установленном Правилами Платформы.

7.2. Уполномоченные представители Сторон, выступающие получателями и отправителями информации в рамках исполнения настоящего Договора:

Оператор:	Лицо, привлекающее инвестиции:
Фамилия Имя Должность Эл.почта Телефон	Фамилия Имя Должность Эл.почта Телефон

7.3. Указанным Уполномоченным представителям предоставляются следующие полномочия:

7.4. Сбор и предоставление необходимых по настоящему договору материалов, документов;

7.5. Представление интересов Лица, привлекающего инвестиции и Оператора в согласовании рабочих вопросов;

7.6. Согласование и утверждение позиции по вопросам, прием и утверждение результатов услуг;

7.7. Обмен Актами оказанных услуг (или УПД).

7.8. В случае если одна из сторон осуществляет замену Уполномоченного представителя, она обязана уведомить об этом другую сторону путем отправки уведомления на электронную почту Уполномоченного представителя другой стороны в срок не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня до даты начала осуществления полномочий новым лицом. Уведомление о смене Уполномоченного представителя должно содержать фамилию, имя и отчество нового Уполномоченного представителя, должность, телефон адрес электронной почты (e-mail).

8. Реквизиты сторон

Реквизиты Оператора:	**Реквизиты Лица, привлекающего инвестиции:**
Общество с ограниченной ответственностью "ИнвестТех Будущего"	**Наименование юридического лица**
Юридические реквизиты Оператора	Юридические реквизиты
Банковские реквизиты Оператора	Банковские реквизиты
Генеральный директор	**Генеральный директор**
_____ /_____ М.П.	_____/_____ М.П.

Приложение № 2

Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании

1. Общие положения

1.1. Настоящий Договор адресован лицам, отвечающим требованиям, установленным Правилами Инвестиционной платформы «Аврора» в качестве Инвесторов и имеющим намерение получить доступ к указанной Инвестиционной платформе для заключения Договоров инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств Инвестиционной платформы.

1.2. Заключение настоящего Договора является подтверждением ознакомления Инвестора с содержанием Правил Инвестиционной платформы «Аврора» в полном объеме, принятием их как обязательных к соблюдению. Настоящий Договор является неотъемлемой частью Правил и размещен на Сайте Инвестиционной платформы https://aurorainvest.ru/.

1.3. Термины и определения в настоящем Договоре соответствуют терминам и определениям в Правилах Платформы.

1.4. Отношения Оператора и Инвестора, неурегулированные настоящим Договором, регулируются Правилами Инвестиционной платформы «Аврора».

1.5. Настоящий Договор в силу статьи 428 Гражданского кодекса Российской Федерации является договором присоединения. Подписание настоящего Договора осуществляется путем принятия условий договора в целом. Факт заключения и принятия Инвестором настоящего Договора в порядке, установленном Договором, означает полное и безоговорочное принятие Правил Инвестиционной платформы «Аврора» Инвестором и условий настоящего Договора, а также всех его приложений в редакции, действующей на момент присоединения к Правилам Инвестиционной платформы «Аврора», а также всех изменений (дополнений) Договора. Текст Договора доступен на Сайте Оператора Платформы.

1.6. Присоединение к настоящему Договору осуществляется в соответствии с Правилами Инвестиционной платформы после получения доступа к персональной странице на сайте Инвестиционной платформы и последующего подписания с помощью технических средств Платформы заявки на присоединение к Правилам Инвестиционной платформы и заключение настоящего Договора.

1.7. Инвестор дает согласие на предоставление и/или подтверждение сведений для целей идентификации Инвестора банком, в котором открыт Номинальный счет Оператора. Перечень таких сведений: фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, гражданство, серия и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан, СНИЛС, ИНН, адрес регистрации, почтовый адрес (если отличается от адреса регистрации), контактная информация (номер телефона и/или адрес электронной почты).

1.8. Настоящим Инвестор выражает согласие и наделяет Оператора правом на обработку персональных данных Инвестора, предоставленных им при регистрации на Платформе и в связи с заключением настоящего Договора в соответствии с Политикой обработки персональных данных. Персональные данные обрабатываются Оператором исключительно с целью исполнения настоящего Договора, а также установления Инвестора, проверки и/или обновления данных о нем. Стороны обязуются предпринять все необходимые меры для обеспечения конфиденциальности персональных данных, содержащихся в документах и сведениях, представленных при совершении действий на Платформе.

1.9. Настоящий Договор вступает в силу с даты присоединения к нему Инвестором в порядке, предусмотренном положениями настоящего Договора.

2. Предмет Договора

2.1. По настоящему договору Оператор обязуется в соответствии с Правилами оказать Инвестору следующие услуги (далее - «Услуги»):

2.1.1. Доступ к Платформе в порядке, предусмотренном Правилами Платформы;

2.1.2. Ознакомление с Инвестиционными предложениями Лиц, привлекающих инвестиции и сведениям о таких лицах в объеме и порядке, установленном Правилами Платформы;

2.1.3. Организация заключения с Лицами, привлекающими инвестиции, Договоров инвестирования с помощью технических средств Платформы в порядке, установленном Правилами Платформы.

2.1.4. Оказание содействия в осуществлении расчетов между Инвестором и Лицом, привлекающим инвестиции, посредством использования Номинального счета Оператора Инвестиционной платформы после заключения Договора

Инвестирования;

2.1.5. Осуществление технической поддержки Инвестора по вопросам работы с Платформой.

2.2. Инвестор обязуется принять оказанные услуги.

2.3. Подписание акта оказанных услуг настоящим Договором не предусмотрено, и использование Инвестором функционала Инвестиционной платформы подразумевает принятие оказанных Оператором услуг.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Права Инвестора и порядок их осуществления определены в Правилах Инвестиционной платформы Аврора.

3.2. Инвестор обязан:

3.2.1. Указывать достоверную и исчерпывающую информацию о себе при заполнении любых документов и форм на Платформе. Указание недостоверной информации может привести к расторжению договоров со стороны Оператора или Лиц, привлекающих инвестиции;

3.2.2. Самостоятельно и на регулярной основе отслеживать информацию о соответствующих изменениях в Правилах на Интернет-сайте Инвестиционной платформы;

3.2.3. Соблюдать конфиденциальность средств доступа на Платформу, защищать их от неправомерного получения третьими лицами, не предоставлять третьим лицам доступ в Личный кабинет. При несоблюдении настоящего обязательства Оператор не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушение настоящего обязательства Инвестором, признаются как совершенные Инвестором

(уполномоченным лицом Инвестора) лично;

3.2.4. Незамедлительно, в течение одного рабочего дня, сообщать Оператору об изменении своих данных, переданных Оператору, включая (но не ограничиваясь), паспортные данные, данные о месте регистрации по месту жительства (месту нахождения), о единоличном

исполнительном органе, средствах связи;

3.2.5. По запросу Оператора предоставить последнему сведения и (или) документы, необходимые для исполнения Оператором своих обязанностей, включая обязанности, предусмотренные законодательством по ПОД/ФТ/ФРОМУ;

3.2.6. Соблюдать требования и ограничения, предъявляемые к Инвестору, и выполнять иные обязательства Инвестора, установленные законодательством, настоящим договором и/или Договором инвестирования и Правилами Инвестиционной платформы;

3.2.7. Обеспечить поступление денежных средств на Номинальный счет до заключения Договора инвестирования.

3.3. Инвестор не вправе:

3.3.1. Обходить технические ограничения, установленные на Платформе, в Личном кабинете, а также на Сайте Оператора платформы;

3.3.2. Вносить изменения в функционал Платформы, Личного кабинета и (или) изменять Сайт каким бы то ни было способом, а также совершать действия, направленные на изменение функционирования и

работоспособности Платформы, Личного кабинета и (или) Сайта; 3.3.3. Создавать копии экземпляров Сайта Оператора платформы, а также их внешнего оформления (дизайна).

3.4. Оператор вправе:

3.4.1. Прекратить доступ Инвестора к Платформе в любое время в одностороннем внесудебном порядке в целях соблюдения законодательства Российской Федерации, предупреждения нарушения Правил Инвестиционной платформы, предотвращения убытков иных Участников Инвестиционной платформы, уведомив об этом Инвестора Инвестиционной платформы не позднее, чем за 1 (Один) рабочий день до предполагаемой даты прекращения доступа в формате, определенном Соглашением об электронном взаимодействии;

3.4.2. Останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ на срок не более 4 (Четырех) часов в сутки, с обязательным предварительным уведомлением Участников Платформы в срок не менее, чем за один день до начала проведения регламентных работ. Уведомление производится путем размещения соответствующего информационного объявления на Сайте Оператора за 1 (Один) рабочий день до проведения данных работ;

3.4.3. Пользоваться иными правами, предоставленными ему законодательством Российской Федерации и Правилами

Инвестиционной платформы

3.5. Оператор обязан:

3.5.1. Поддерживать доступность и работоспособность Платформы, устранять в разумные сроки сбои в работе Платформы, возникшие по вине Оператора Инвестиционной платформы, реализовывать меры по предотвращению таких перебоев с учетом ограничений, позволяющих Оператору останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ. Уведомлять Участников о проведении технических работ, препятствующих или ограничивающих доступ к Платформе;

3.5.2. Обеспечивать надежность и безопасность функционирования программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями в Платформе, составляющих электронный документооборот;

3.5.3. Раскрывать и/или предоставлять предусмотренную законодательством информацию, документы и сведения, в том числе об Операторе Инвестиционной платформы и его деятельности, в установленные порядок и сроки.

4. Ответственность сторон

4.1. Ответственность Сторон определяется в пункте 8 Правил Платформы.

5. Отказ от исполнения Договора и расторжение договора

5.1. Односторонний отказ любой из Сторон от исполнения Договора невозможен при наличии действующих договоров инвестирования, а также в случае, если хотя бы один Инвестор принял Инвестиционное предложение, но у него истек срок, установленный частью 4 статьи 13 Федерального закона № 259-ФЗ для отказа от заключения Договора инвестирования.

5.2. Расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании допускается в любой момент времени, кроме тех случаев, когда Инвестор принял одно из Инвестиционных предложений, размещенных на Инвестиционной платформе и действие такого Инвестиционного предложения еще не прекратилось.

5.3. Расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании производится на основании соответствующего заявления Инвестора. Заявление направляется Инвестором в формате, определенном Соглашением между участниками электронного взаимодействия.

5.4. Срок рассмотрения заявления на расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании составляет 3 (три) рабочих дня с даты получения заявления Оператором. Оператор обязан подтвердить расторжение договора в формате, определенном Соглашением об электронном взаимодействии участников.

5.5. В связи с тем, что Личный кабинет Пользователя содержит информацию, которую Оператор обязан хранить в течение 5 лет для исполнения требований п.2 ст.11 Федерального закона № 259-ФЗ и п.4 ст.7 Федерального закона № 115-ФЗ, расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании не является основанием для удаления Личного кабинета и информации о Пользователе, а закрывает доступ Пользователя на указанный срок и означает невозможность заключения договоров от его лица и прекращение обработки персональных данных Пользователя во всех случаях, кроме случаев в соответствии с требованиями п.2 ст.11 Федерального закона № 259-ФЗ и п.4 ст.7 Федерального закона № 115-ФЗ.

5.6. Расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании по инициативе Оператора допускается в любой момент времени с уведомлением Инвестора.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры и разногласия, разрешаются в порядке, предусмотренном пунктом 13 Правил Оператора платформы.

Приложение №3

Инвестиционное предложение (оферта) Эмитента.
Общие условия.

Важно! *Данное Инвестиционное предложение является высокорискованным и может привести к потере инвестиций частично или в полном объеме. Принимая данное предложение, Инвестор понимает и принимает данные риски целиком на себя.*

Инвесторам предлагается приобрести Ценные бумаги Эмитента, размещаемые на инвестиционной платформе Аврора.

1. Инвестиционная часть	
Информация, указанная в решении о выпуске ценных бумаг, а также в документе, содержащем условия их размещения, и (или) в проспекте ценных бумаг, в форме электронных документов или электронных образов документов	Регистрационные данные решения о выпуске ценных бумаг. Регистрационные данные документа, содержащего условия размещения ценных бумаг и (или) проспекта ценных бумаг.
Цена номинальная 1 ценной бумаги, руб.	
Информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей.	
Список лиц, которым предназначено данное Инвестиционное предложение	Инвесторы, являющиеся участниками Инвестиционной платформы «Аврора», оператором которой является Общество с ограниченной ответственностью "ИнвестТех Будущего" (ОГРН 1242500019695).

2. Инвестиционные риски	
Какие риски могут повлиять на реализацию заявленных планов? Что планируется сделать, чтобы устранить эти риски?	
Риски, связанные с принятием инвестиционного предложения	Соответствует Декларации о рисках приведенной на Сайте Оператора

Предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования.	Учредитель и действующие акционеры несут ответственность в случае банкротства в размере Уставного капитала данного юридического лица. Инвесторы, принимающие данное Инвестиционное предложение, несут самостоятельную ответственность за сохранность своих инвестиций и контролируют возможность возникновения событий, которые могут повлечь за собой потерю части или даже всех инвестированных средств.
Операционный риск 1	Как планируется устранить данный риск или снизить его влияние?
Операционный риск 2	Как планируется устранить данный риск или снизить его влияние?
Операционный риск 3	Как планируется устранить данный риск или снизить его влияние?
Операционный риск 4	Как планируется устранить данный риск или снизить его влияние?

3. Иная информация, предоставляемая согласно требованиям Федерального закона № 259-ФЗ	
1.	Наличие или отсутствие у инвестора преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг
2.	Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение лицом, привлекающим инвестиции, обязательств перед инвесторами
3.	Сведения о наличии или отсутствии условия о том, что лицо, контролирующее юридическое лицо, привлекающее инвестиции, приняло на себя обязанность приобрести у Инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании, в случае, если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим юридическое лицо, привлекающее инвестиции
4.	Сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности лица, привлекающего инвестиции, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если имеются)

4. Информация об Эмитенте	
1.	Наименование юридического лица (полное и сокращенное), ИНН, КПП.
2.	Место нахождения и фактический адрес юридического лица
3.	Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 (десяти) процентами голосов в высшем органе управления юридического лица.

4.	Сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица	
5.	Основные виды деятельности лица, привлекающего инвестиции	

5. Условия инвестиционного предложения (оферты - договора инвестирования)		
1.	Предмет договора	1.1. Инвестор с помощью технических средств Инвестиционной платформы «Аврора» принимает условия Инвестиционного предложения, размещенного на Платформе и приобретает Ценные бумаги Эмитента в количестве и по цене, указанных в Акцепте Инвестиционного предложения, Акционерного соглашения, при его наличии, а также ознакомился с Информацией об инвестиции. Эмитент, в свою очередь, обязуется передать Инвестору приобретаемые Ценные бумаги на условиях настоящего Договора и Акцепта Инвестиционного предложения. 1.2. Договор инвестирования считается заключенным после получения Эмитентом денежных средств Инвестора, перечисленных Оператором с Номинального счета Оператора на банковский счет Эмитента в соответствии с требованиями пункта 1 статьи 13 Федерального закона №259-ФЗ. Датой заключения настоящего Договора определяется дата получения Эмитентом указанных в настоящем пункте денежных средств Инвестора. 1.3. Заключение Договора инвестирования подтверждается выпиской из реестра договоров, выдаваемой Оператором инвестиционной платформы. 1.4. В случае, если минимальный объем денежных средств, указанный в Инвестиционном предложении, не был привлечен в течение срока действия Инвестиционного предложения, Договоры инвестирования не заключаются, о чем Оператор инвестиционной платформы уведомляет инвесторов не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения указанного срока. 1.5. Оператор юридически не участвует в сделках, заключаемых Участниками Платформы, в том числе Оператор не является стороной настоящего Договора.
2.	Переход права собственности	2.1. Переход права собственности к Инвестору на Ценные бумаги происходит с момента внесения приходной записи по счету депо Инвестора в системе депозитарного учета депозитария или по лицевому счету у Реестродержателя ценных бумаг (в зависимости от того, где Инвестор учитывает права на ценные бумаги) , осуществляемой после подписания Договора, полной оплаты Инвестором приобретаемых ценных бумаг, а также получения Эмитентом денежных средств Инвестора.

3.	Права и обязанности Эмитента	3.1. В случае, если Договор инвестирования заключен и у Инвестора открыт счет депо в депозитарии, Эмитент обязан передать Ценные бумаги Инвестору не позднее 30 календарных дней после заключения Договора инвестирования или открытия счёта депо - в зависимости от того, какое событие наступило позже, но не позднее чем за 3 (Три) рабочих дня до даты окончания размещения, определенной в документе, содержащем условия размещения.
4.	Права и обязанности Инвестора	4.1. Инвестор, принявший Инвестиционное предложение, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия, но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного предложения вправе отказаться от заключения Договора инвестирования. Уведомление об отказе от заключения Договора инвестирования направляется Инвестором, принявшим Инвестиционное предложение, Оператору посредствам электронной почты с адреса, указанного Инвестором при регистрации на Платформе, на адрес электронной почты Оператора, обозначенного в разделе Контакты на Сайте. 4.2. В случае неисполнения Эмитентом обязательства, указанного в п. 3.1, Инвестор приобретает право требования признания данного Договора Инвестирования недействительным. 4.3. Инвестор обязан не позднее чем за 3 (Три) рабочих дня до даты окончания размещения, определенной в документе, содержащем условия размещения, после подписания настоящего Договора обеспечить открытие счета депо/лицевого счета для зачисления ценных бумаг. В противном случае Эмитент имеет право требовать признание данной сделки Инвестирования недействительной и продажи ценных бумаг третьим лицам.
5.	Конфиденциальность	5.1. Каждая из Сторон по Договору обязуется сохранять конфиденциальность финансовой, коммерческой и прочей информации, полученной от другой Стороны в ходе исполнения Договора, в течение 3 (трех) лет после совершения сделки. 5.2. Передача такой информации третьим лицам, ее опубликование или разглашение возможны только с письменного согласия другой Стороны, а также по требованию прямо уполномоченных законодательством Российской Федерации на получение такой информации органов и должностных лиц.
6.	Разрешение споров	6.1. Настоящий Договор считается заключенным в месте нахождения Эмитента. 6.2. В случае если не удается разрешить возникшие между Эмитентом и Инвестором споры и/или разногласия путем

		переговоров, такие споры разрешаются по месту нахождения Эмитента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. 6.3. Все споры и разногласия, возникающие после перехода права собственности на Ценные бумаги, решаются Сторонами самостоятельно без привлечения Оператора.

6. Дополнительные документы	
1.	Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний завершенный отчетный год, а также аудиторское заключение о такой отчетности (если такая отчетность подлежит обязательному аудиту)

Данное Инвестиционное предложение является офертой для целей ст. 435 Гражданского кодекса Российской Федерации и в соответствии со ст.436 Гражданского кодекса Российской Федерации может быть отозвано Эмитентом на условиях, предусмотренных пунктом 9.11 Правил Инвестиционной платформы.

Заверение об обстоятельствах

1. Эмитент признает, что Инвесторы заключают данный Договор инвестирования и предоставляют Эмитенту Инвестиции, полностью полагаясь на достоверность сведений, указанных Эмитентом в Инвестиционном предложении и документов к нему. Недостоверность указанных сведений является существенным нарушением условий Договора инвестирования и может привести к признанию сделки Инвестирования недействительной.
2. Эмитент заверяет, что сумма денежных средств, привлекаемых эмитентом путем размещения эмиссионных ценных бумаг одного или нескольких выпусков (дополнительных выпусков) в течение одного календарного года, до заключения настоящего Договора не превышает один миллиард рублей.
3. Данная информация предоставлена полностью и является достоверной на момент предоставления.

В случае ее изменения, обязуюсь уведомить Общество с ограниченной ответственностью «ИнвестТех Будущего» об этом за 3 (три) рабочих дня.
Имею все необходимые юридические и корпоративные правомочия, чтобы представлять юридическое лицо.

Сведения представил

(Должность, Ф.И.О. единоличного исполнительного органа, либо лица, действующего на основании доверенности, подпись обязательно)

Эмитент Наименование ОГРН ИНН/КПП	Эмитент Подписано усиленной квалифицированной электронной подписью [данные ключа подписи]
Оператор Инвестиционной платформы «Аврора» ООО "ИнвестТех Будущего" ОГРН 1242500019695 ИНН/КПП 2540287087/254001001	Подпись Сторон подтверждена АО "_____" ОГРН: ИНН/КПП _____/_____

Инвестиционное предложение (оферта) Эмитента. Специальные условия № _____/_____ от _____

Настоящие специальные условия рассматриваются как единое инвестиционное предложение, включая Общие условия в рамках документа, содержащего условия размещения ценных бумаг №___ от _____. Эмитент: АО _____, ИНН _____

1. Инвестиционная часть		
1.	Цена размещения 1 ценной бумаги, руб.	
2.	Кол-во размещаемых ценных бумаг/ Тип	
3.	Привлекаемая сумма инвестиций, **максимальный объем денежных средств Инвесторов**, по достижении которого действие такого инвестиционного предложения прекращается, руб.	
4.	**Минимальный объем денежных средств Инвесторов**, достижение которого является необходимым условием для заключения Договора инвестирования, руб.	
5.	**Минимальная сумма инвестирования**, руб.	
6.	**Срок действия** Инвестиционного предложения	

2. Информация об Эмитенте

1.	Сведения о суммах инвестиций, привлеченных лицом, привлекающим инвестиции, в инвестиционной платформе в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем Инвестиционном предложении в этой Инвестиционной платформе, по достижении которого Инвестиционное предложение прекращается (с учетом данных, при привлечении инвестиций на других платформах).	

Сведения представил

(Должность, Ф.И.О. единоличного исполнительного органа, либо лица, действующего на основании доверенности, подпись обязательно)

Эмитент Наименование ОГРН ИНН/КПП	Эмитент Подписано усиленной квалифицированной электронной подписью [данные ключа подписи]
Оператор Инвестиционной платформы «Аврора» ООО "ИнвестТех Будущего" ОГРН 1242500019695 ИНН/КПП 2540287087/254001001	Подпись Сторон подтверждена АО "_____" ОГРН: ИНН/КПП _____/_____

Приложение 3.1

Акцепт Инвестиционного предложения Эмитента № _____ от _____

Направляя Акцепт Инвестиционного предложения в адрес Оператора платформы и Эмитента:

1. Принимаю условия Инвестиционного предложения для заключения Договора инвестирования на условиях, установленных Инвестиционным предложением и Правилами инвестиционной платформы;
2. Поручаю Оператору платформы перечислить Эмитенту сумму инвестирования за счет моих средств, находящихся на Номинальном счете, бенефициаром которого я являюсь, согласно условиям Правил платформы.

Идентификаторы связанных договоров и операций:

Инвестиционное предложение: № _____ от _____

Дата бронирования: _____

Дата принятия Инвестиционного предложения (оплаты): _____

Инвестор (ФИО, Наименование)	
Реквизиты Инвестора	
Эмитент (наименование) / ИНН	
Сумма инвестирования	
Количество ценных бумаг, шт.	
Цена размещения 1 ценной бумаги, руб.	
Номинальная цена 1 ценной бумаги, руб.	

Инвестор Подписано ПЭП ID Инвестора Номер телефона Инвестора СМС-код Дата и время подписания	
Оператор Инвестиционной платформы «Аврора»	Подпись Сторон подтверждена

Приложение №4

Инвестиционное предложение (оферта) Заемщика.
Общие условия предоставления займа.

Данное Инвестиционное предложение является высокорискованным и может привести к потере инвестиций частично или в полном объеме. Принимая данное предложение, Инвестор понимает и принимает данные риски целиком на себя.

При отсутствии определений терминов в настоящих общих условиях значения этих терминов соответствуют определениям, указанным в Правилах инвестиционной платформы «Аврора», размещенных на сайте https://aurorainvest.ru.

1. Настоящие общие условия являются неотъемлемой частью Инвестиционного предложения и применяются ко всем Инвестиционным предложениям об инвестировании путем предоставления Займов, размещаемым на Платформе.
2. Список лиц, которым предназначено данное Инвестиционное предложение: Инвесторы, являющиеся участниками Инвестиционной платформы «Аврора», оператором которой является Общество с ограниченной ответственностью «ИнвестТех Будущего» (ОГРН 1242500019695).
3. Инвесторы, принимающие Инвестиционное предложение, несут самостоятельную ответственность за сохранность своих инвестиций и контролируют возможность возникновения событий, которые могут повлечь за собой потерю части или даже всех инвестированных средств.
4. Инвестор, принявший Инвестиционное предложение, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия, но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного предложения, вправе отказаться от заключения Договора инвестирования. Уведомление об отказе от заключения Договора инвестирования направляется Инвестором, принявшим Инвестиционное предложение, Оператору посредством Личного кабинета на Сайте Инвестиционной платформы.
5. Инвесторы, принявшие Инвестиционное предложение, предоставляют Заемщику денежные средства на условиях, предусмотренных Инвестиционным предложением и в порядке, предусмотренном Правилами Инвестиционной платформы «Аврора», а Заемщик обязуется возвратить Инвесторам полученную сумму Займа и уплатить проценты за пользование Займом согласно условиям этого Инвестиционного предложения.
6. Акцепт Инвестиционного предложения Инвестором означает полное и безоговорочное согласие Инвестора с настоящими общими условиями и специальными условиями Инвестиционного предложения.
7. Договор инвестирования считается заключенным с момента поступления соответствующих денежных средств Инвесторов (суммы Займа) на банковский счет Заемщика.
8. В случае поступления на Номинальный счет от Заемщика суммы денежных средств в меньшем размере, чем требуется для полного погашения задолженности по Договору инвестирования или для погашения очередного платежа по этому договору, а также при отсутствии указания об ином в специальных условиях займа, погашение Задолженности Заемщика осуществляется в следующей очередности: (1) просроченная задолженность по основному долгу; (2) просроченная задолженность по процентам; (3) срочная задолженность по основному долгу; (4) срочная задолженность по процентам; (5) неустойка; (6) иные платежи.

При отсутствии указания Заемщика об ином, в случае если у Заемщика имеется задолженность по двум и более заключенным на инвестиционной платформе «Аврора» сделкам,

при поступлении от Заемщика денежных средств на Номинальный счет в рамках одной очереди задолженность погашается исходя из календарной очередности ее погашения согласно таким сделкам.

9. В случае несвоевременного погашения Заемщиком задолженности по Договору инвестирования (как основного долга, так и начисленных процентов за пользование Займом) на сумму просроченной задолженности подлежит начислению неустойка, указанная в специальных условиях Инвестиционного предложения.

10. Заемщик обязуется:

- Использовать полученные денежные средства исключительно в целях, указанных в специальных условиях Инвестиционного предложения (в случае указания такой цели).
- Возвратить сумму займа и уплатить проценты в порядке и сроки, установленные специальными условиями Инвестиционного предложения.
- Предоставлять Оператору достоверную информацию о своем финансовом состоянии и деятельности.
- Нести ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору инвестирования в соответствии с законодательством РФ и условиями этого договора.

11. Оператор, действуя от имени и в интересах Инвесторов, вправе требовать от Заемщика исполнения всех обязательств по Договору инвестирования.

12. Инвесторы, принявшие Инвестиционное предложение, согласно п. 4 ст. 185 ГК РФ передают Оператору инвестиционной платформы «Аврора» Обществу с ограниченной ответственностью «ИнвестТех Будущего» (ОГРН 1242500019695) полномочия на осуществление своего права по предъявлению соответствующему Заемщику требований проистекающих из условий Договора инвестирования.

13. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору инвестирования стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями этого договора.

14. Все споры и разногласия, возникающие из Договора инвестирования или в связи с ним, разрешаются в Арбитражном суде Московской области, если законом не установлена исключительная подсудность и/или подведомственность данного спора другому суду.

15. Инвестиционное предложение является офертой согласно ст. 435 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Инвестиционное предложение (оферта) Заемщика.

Специальные условия № _____/_____ от _____

Настоящие специальные условия рассматриваются как единое Инвестиционное предложение, включающее Общие условия предоставления займа, размещенные на сайте инвестиционной платформы «Аврора» по адресу https://aurorainvest.ru.

1. Информация о заемщике	
1.1. Наименование юридического лица / ФИО индивидуального предпринимателя Заемщика, дата и место рождения	
1.2. ИНН / ОГРН или ОГРНИП Заемщика	
1.3. Адрес места нахождения юридического лица/ адрес места жительства индивидуального предпринимателя Заемщика	

1.4. Банковские реквизиты Заемщика	
1.5. Адрес электронной почты Заемщика	
1.6. ФИО руководителя Заемщика, должность (для ЮЛ). ФИО заемщика (для ИП).	
1.7. Дата и место рождения руководителя Заемщика или ИП	
2. Информация о займе	
2.1. Минимальная сумма инвестиций (займа), рублей	
2.2. Максимальная сумма инвестиций (займа), рублей	
2.3. Срок действия инвестиционного предложения	
2.4. Дата размещения (опубликования) инвестиционного предложения	
2.5. Срок займа (в календарных днях, начиная с даты предоставления займа)	
2.6. Целевое назначение займа	
2.7. Срок возврата и ставка процентов по займу / Порядок определения срока возврата и ставки процентов по займу	
2.8. Условия досрочного возврата по инициативе Инвестора и/или Заемщика	
2.9. Обеспечение исполнения обязательств Заемщика	
2.10. Иные условия	
3. Дополнительная информация	
3.2. Информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с лицом, привлекающим инвестиции, и рисках, связанных с принятием инвестиционного предложения	
3.3. Условия о том, что лицо, контролирующее юридическое лицо, привлекающее инвестиции, приняло на себя обязанность приобрести у инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании, в случае если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим юридическое лицо, привлекающее инвестиции	
3.4. Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица	

3.5. Сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица	
3.6. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний завершенный отчетный год, а также аудиторское заключение о такой отчетности (если такая отчетность подлежит обязательному аудиту)	
3.7. Основные виды деятельности лица, привлекающего инвестиции	
3.8. Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение лицом, привлекающим инвестиции, обязательств перед инвесторами	
3.9. Сведения о суммах инвестиций, привлеченных лицом, привлекающим инвестиции, на инвестиционной платформе в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем инвестиционном предложении на этой инвестиционной платформе, по достижении которого инвестиционное предложение прекращается	
3.10. Сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности лица, привлекающего инвестиции, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если привлекались эксперты)	
3.11. Право Заемщика на отзыв Инвестиционного предложения в течение срока для его акцепта	

Приложение 4.1

АКЦЕПТ
Инвестиционного предложения (оферты)
о заключении Договора инвестирования (займа) № __

Настоящим направляю Акцепт Инвестиционного предложения в адрес Заемщика и Заключаю Договор инвестирования на условиях, установленных Инвестиционным предложением и Правилами инвестиционной платформы «Аврора».

Заемщик: _____ (Наименование, ИНН)
Инвестиционное предложение №____ от «___»_____
Сумма инвестирования (займа) _____ рублей

Подтверждаю, что перед направлением настоящего Акцепта ознакомился с условиями Договора инвестирования (займа), принимаю Инвестиционное предложение, инвестирую самостоятельно, на свой страх и риск, не полагаясь на какие-либо заверения или гарантии со стороны Оператора Платформы.

Поручаю Оператору перечислить Заемщику сумму Займа за счет моих средств, находящихся на Номинальном счете, бенефициаром которого я являюсь.

Подтверждаю, что инвестирование в соответствии с инвестиционным предложением не приведет к нарушению требования ч. 1 ст. 7 Федерального закона № 259-ФЗ "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Подписано при помощи СМС

ID Инвестора_____
Номер телефона Инвестора_____
СМС-Код_____
Дата и время_____
ID у сотового оператора_____

Приложение №5

Требования к Эмитентам

1. Общие требования к Эмитенту	
Требования к юридическому статусу Эмитента	1.1. Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации (пп. 5 п.1 ст.2 Федерального закона 259-ФЗ), за исключением кредитных организаций, а также некредитных финансовых организаций, в соответствии со ст.76.1 Федерального закона №86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)».
Требования к регистрации ценных бумаг Эмитента	1.2. К моменту размещения на Инвестиционной платформе «Аврора» Эмитент должен завершить регистрацию выпуска Ценных бумаг для их последующего размещения на Платформе.
Требования к стратегии и финансовой модели Эмитента	1.3. У Эмитента должна быть стратегия и финансовая модель развития бизнеса минимум на 3 года, в которой отражено использование и результат использования Инвестиций, выражающиеся в увеличении выручки или чистой прибыли Эмитента
2. Документы, представляемые Эмитентом	
Сведения об Эмитенте, включая сведения о его бенефициарных владельцах и выгодоприобретателях (представляются по форме правил, утвержденных Оператором на основании Федерального закона 115ФЗ и регламентирующие деятельность Оператора направленную на противодействие легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, финансированию терроризма и финансированию распространения оружия	2.1. Анкета-опрос юридического лица; 2.2. Решение / Протокол о назначении единоличного исполнительного органа; 2.3. Решение / Протокол о назначении совета директоров; 2.4. Структура собственности на бланке организации; 2.5. Список владельцев ценных бумаг (для подтверждения структуры собственности АО); 2.6. Устав Эмитента; 2.7. Доверенность на представителя (при необходимости);

массового уничтожения) (Правила ПОД/ФТ/ФРОМУ). Включая пакет следующих документов:	2.8. Карточка с реквизитами компании; 2.9. Паспорт единого исполнительного органа, бенефициарных владельцев, представителя, выгодоприобретателя;
Документы о соблюбований Эмитентом - Федерльного закона 259-ФЗ	2.10. Письмо о соблюдении Эмитентом п.1 ст. 6 Федерального закона №259-ФЗ. 2.11. Письмо о соблюдении Эмитентом пп.1 п. 2 ст. 14 Федерального закона №259-ФЗ.
Справка о наличии (отсутствии) факта судимости	2.12. Справка о наличии (отсутствии) факта судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования на руководителя (единоличный исполнительный орган) и (или) контролирующие лица Эмитента.
рамках Документы в Инвестирования	2.13. Инвестиционное предложение Эмитента, составленное по форме, содержащейся в Правилах Платформы, в том числе информация о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с Эмитентом и рисках, связанных с принятием инвестиционного предложения, а также информацию об инвестиции. 2.14. Информация для сайта Платформы, в том числе инвестиционную презентацию проекта. 2.15. Решение о выпуске ценных бумаг. 2.16. Документ, содержащий условия размещения.
Дополнительные корпоративные документы	2.17. Акционерное соглашение (если предусмотрено условиями сделки).
Финансовые документы	2.18. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за последние 2 завершенных отчетных года. За исключением случаев, когда Эмитентом является холдинговая компания, целью которой является приобретение долей, акций или других ценных бумаг, прав требования и осуществления по ним соответствующих прав. 2.19. Финансовая модель проекта с прогнозами результата. У Эмитента должна быть стратегия и финансовая модель развития бизнеса минимум на 3 года, в которой отражено использование и результат использования Инвестиций.

3. Критерии к бизнесу Эмитента	
	3.1. Не менее 2-х лет работы бизнеса (АО или того юридического лица, от имени которого ранее осуществлялась деятельность), за исключением случаев, когда Эмитентом является холдинговая компания, целью которой является приобретение долей, акций или других ценных бумаг, прав требования и осуществления по ним соответствующих прав;
	3.2. Пройти предварительную проверку Эмитента/бизнеса эмитента /группы компаний Эмитента, предоставив сведения по форме Оператора.

Сведения и документы представил[1]

(Должность, Ф.И.О. единоличного исполнительного органа, либо лица, действующего на основании доверенности, подпись обязательно)

Эмитент Наименование ОГРН ИНН/КПП	Эмитент Подписано усиленной квалифицированной электронной подписью [данные ключа подписи]
Оператор Инвестиционной платформы «Аврора» ООО "ИнвестТех Будущего" ОГРН 1242500019695 ИНН/КПП 2540287087/254001001	Подпись Сторон подтверждена АО "_____" ОГРН _____ ИНН/КПП _____/_____

[1] В связи с тем, что данное размещение происходит по закрытой подписке, а данные Правила не являются публичной офертой, Оператор имеет право отказать в размещении компании на Платформе по своему усмотрению и без объяснения причины.

Приложение № 6.

Заявление

об отмене перехода прав требования по Договору инвестирования к Оператору инвестиционной платформы «Аврора» Обществу с ограниченной ответственностью "ИнвестТех Будущего" (ОГРН 1242500019695)

Наименование/ФИО Инвестора_____
Договор инвестирования №___ от «___»_____

Настоящим Инвестор, указанный выше, заявляет об отмене предусмотренного разделом Правил инвестиционной платформы «Работа с просроченной задолженностью (Инкассо-цессия)» перехода прав требования по заключенному Инвестором Договору инвестирования, указанному выше, к Оператору платформы Обществу с ограниченной ответственностью "ИнвестТех Будущего" при наступлении Дефолта.

Инвестор будет осуществлять действия, необходимые для взыскания просроченной задолженности по Договору инвестирования, самостоятельно или с привлечением им лиц, оказывающих такие услуги.

Дата / Подпись